

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 49-000004 от 12.03.2024

Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 2 этап строительства» 2 очередь: Строительство жилья (Кадастровый номер: 49:09:000000:9343)

Дата первичного размещения: 26.07.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕДВИЖИМОСТЬ МАГАДАНА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕДВИЖИМОСТЬ МАГАДАНА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>685000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Магаданская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Магадан</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пролетарская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д14</b>
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: <b>пом51</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (926) 754-12-58</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@macorp.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://наш.дом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Панова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Елена</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Геолог"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9703013578</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4909132481</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1204900001877</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.10.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4909130928</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>95 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ДИРЕКЦИЯ ПО РАЗВИТИЮ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4909132570</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>5 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
	3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):



3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-2 920,01 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>250 002,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>334 022,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>6</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>В соответствии с проектной документацией</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом № 3</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Магаданская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Магадан</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Гороховое поле</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ягодная</b>
	9.2.11	Дом: <b>3</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>10 073,52 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом № 4</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Магаданская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Магадан</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Гороховое поле</b>



	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ягодная</b>
	9.2.11	Дом: <b>4</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17 924,31 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом № 5</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Магаданская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Магадан</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Гороховое поле</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ягодная</b>
	9.2.11	Дом: <b>5</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17 823,42 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом № 6</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Магаданская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Магадан</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Гороховое поле</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ягодная</b>

	9.2.11	Дом: <b>6</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>9 020 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой жом № 7</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Магаданская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Магадан</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Гороховое поле</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ягодная</b>
	9.2.11	Дом: <b>7</b>
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>16 717,45 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом № 8</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Магаданская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Магадан</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Гороховое поле</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ягодная</b>
	9.2.11	Дом: <b>8</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17 770,77 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 244,79 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 478,36 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 723,15 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 735,76 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 756,59 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 492,35 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 515,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 163,46 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 678,66 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4 770,34 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 458,31 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6 228,65 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 858,77 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>838,03 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 696,80 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 561,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>840,43 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 402,23 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>11</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>11</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>11</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>11</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>11</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная инженерная компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536275120</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202083210</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7202083210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>49-1-1-3-031323-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4909104029</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройтехностандарт</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7743381430</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2026</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.07.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>125/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>49:09:0000000:9343</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>86 059,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>127</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>30</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии более 20 метров до мест отдыха, детских и игровых и спортивных площадок и не далее 100 метров от входов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение в соответствии с действующими нормативами: деревья, кустарники в живой изгороди в группах лиственные в группах хвойные</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В доступных входах в здание (сооружение) сведены к минимуму разность отметок тротуара и тамбура. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание с учетом требований СП 42.13330</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение территории дома, архитектурное освещение фасадов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой. Физкультурные площадки предусмотрены из тартанового покрытия</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>75 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010721</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>108</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3/6-2-2	Квартира	2	6	56.35	2	30.82	2.89
3/6-3-2	Квартира	3	6	56.35	2	30.82	2.89
3/6-4-2	Квартира	4	6	56.35	2	30.82	2.89
3/6-2-2/2	Квартира	2	6	46.76	2	24.21	2.89
3/6-3-2/2	Квартира	3	6	46.76	2	24.21	2.89
3/6-4-2/2	Квартира	4	6	46.76	2	24.21	2.89
3/6-2-2/3	Квартира	2	6	57.00	2	31.70	2.89
3/6-3-2/3	Квартира	3	6	57.00	2	31.70	2.89
3/6-4-2/3	Квартира	4	6	57.00	2	31.70	2.89
3/5-2-3	Квартира	2	5	64.31	3	38.29	2.89
3/5-3-3	Квартира	3	5	64.31	3	38.29	2.89
3/5-4-3	Квартира	4	5	64.31	3	38.29	2.89
3/5-2-1	Квартира	2	5	35.26	1	16.52	2.89
3/5-3-1	Квартира	3	5	35.26	1	16.52	2.89
3/5-4-1	Квартира	4	5	35.26	1	16.52	2.89
3/5-2-1/2	Квартира	2	5	35.26	1	16.52	2.89
3/5-3-1/2	Квартира	3	5	35.26	1	16.52	2.89
3/5-4-1/2	Квартира	4	5	35.26	1	16.52	2.89
3/5-2-2	Квартира	2	5	56.86	2	31.00	2.89
3/5-3-2	Квартира	3	5	56.86	2	31.00	2.89
3/5-4-2	Квартира	4	5	56.86	2	31.00	2.89
3/4-2-2	Квартира	2	4	47.07	2	25.46	2.89
3/4-3-2	Квартира	3	4	47.07	2	25.46	2.89



3/4-4-2	Квартира	4	4	47.07	2	25.46	2.89
3/4-2-1	Квартира	2	4	31.04	1	14.00	2.89
3/4-3-1	Квартира	3	4	31.04	1	14.00	2.89
3/4-4-1	Квартира	4	4	31.04	1	14.00	2.89
3/4-2-1/2	Квартира	2	4	31.04	1	14.00	2.89
3/4-3-1/2	Квартира	3	4	31.04	1	14.00	2.89
3/4-4-1/2	Квартира	4	4	31.04	1	14.00	2.89
3/4-2-2/2	Квартира	2	4	47.07	2	25.46	2.89
3/4-3-2/2	Квартира	3	4	47.07	2	25.46	2.89
3/4-4-2/2	Квартира	4	4	47.07	2	25.46	2.89
3/3-2-3	Квартира	2	3	71.20	3	41.01	2.89
3/3-3-3	Квартира	3	3	71.20	3	41.01	2.89
3/3-4-3	Квартира	4	3	71.20	3	41.01	2.89
3/3-2-1	Квартира	2	3	31.04	1	14.00	2.89
3/3-3-1	Квартира	3	3	31.04	1	14.00	2.89
3/3-4-1	Квартира	4	3	31.04	1	14.00	2.89
3/3-2-1/2	Квартира	2	3	35.26	1	16.52	2.89
3/3-3-1/2	Квартира	3	3	35.26	1	16.52	2.89
3/3-4-1/2	Квартира	4	3	35.26	1	16.52	2.89
3/3-2-2	Квартира	2	3	56.86	2	31.00	2.89
3/3-3-2	Квартира	3	3	56.86	2	31.00	2.89
3/3-4-2	Квартира	4	3	56.86	2	31.00	2.89
3/2-2-2	Квартира	2	2	56.35	2	30.82	2.89
3/2-3-2	Квартира	3	2	56.35	2	30.82	2.89
3/2-4-2	Квартира	4	2	56.35	2	30.82	2.89
3/2-2-2/2	Квартира	2	2	46.76	2	24.21	2.89
3/2-3-2/2	Квартира	3	2	46.76	2	24.21	2.89
3/2-4-2/2	Квартира	4	2	46.76	2	24.21	2.89
3/2-2-2/3	Квартира	2	2	57.00	2	31.70	2.89
3/2-3-2/3	Квартира	3	2	57.00	2	31.70	2.89
3/2-4-2/3	Квартира	4	2	57.00	2	31.70	2.89
3/1-2-2	Квартира	2	1	56.38	2	30.42	2.89
3/1-3-2	Квартира	3	1	56.38	2	30.42	2.89
3/1-4-2	Квартира	4	1	56.38	2	30.42	2.89
3/1-2-1	Квартира	2	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-3-1	Квартира	3	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-4-1	Квартира	4	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-2-1/2	Квартира	2	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-3-1/2	Квартира	3	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-4-1/2	Квартира	4	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-2-2/2	Квартира	2	1	56.38	2	30.42	2.89
3/1-3-2/2	Квартира	3	1	56.38	2	30.42	2.89
3/1-4-2/2	Квартира	4	1	56.38	2	30.42	2.89
3/6-5-2	Квартира	5	6	56.35	2	30.82	2.89
3/6-6-2	Квартира	6	6	56.35	2	30.82	2.89
3/6-5-2/2	Квартира	5	6	46.76	2	24.21	2.89

3/6-6-2/2	Квартира	6	6	46.76	2	24.21	2.89
3/6-5-2/3	Квартира	5	6	57.00	2	31.70	2.89
3/6-6-2/3	Квартира	6	6	57.00	2	31.70	2.89
3/3-5-3	Квартира	5	3	71.20	3	41.01	2.89
3/3-6-3	Квартира	6	3	71.20	3	41.01	2.89
3/3-5-1	Квартира	5	3	31.04	1	14.00	2.89
3/3-6-1	Квартира	6	3	31.04	1	14.00	2.89
3/3-5-1/2	Квартира	5	3	35.26	1	16.52	2.89
3/3-6-1/2	Квартира	6	3	35.26	1	16.52	2.89
3/3-5-2	Квартира	5	3	56.86	2	31.00	2.89
3/3-6-2	Квартира	6	3	56.86	2	31.00	2.89
3/2-5-2	Квартира	5	2	56.35	2	30.82	2.89
3/2-6-2	Квартира	6	2	56.35	2	30.82	2.89
3/2-5-2/2	Квартира	5	2	46.76	2	24.21	2.89
3/2-6-2/2	Квартира	6	2	46.76	2	24.21	2.89
3/2-5-2/3	Квартира	5	2	57.00	2	31.70	2.89
3/2-6-2/3	Квартира	6	2	57.00	2	31.70	2.89
3/1-5-2	Квартира	5	1	56.38	2	30.42	2.89
3/1-6-2	Квартира	6	1	56.38	2	30.42	2.89
3/1-5-1	Квартира	5	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-6-1	Квартира	6	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-5-1/2	Квартира	5	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-6-1/2	Квартира	6	1	35.57	1	16.73	2.89
3/1-5-2/2	Квартира	5	1	56.38	2	30.42	2.89
3/1-6-2/2	Квартира	6	1	56.38	2	30.42	2.89
3/3-7-3	Квартира	7	3	71.20	3	41.01	2.89
3/3-8-3	Квартира	8	3	71.20	3	41.01	2.89
3/3-7-1	Квартира	7	3	31.04	1	14.00	2.89
3/3-8-1	Квартира	8	3	31.04	1	14.00	2.89
3/3-7-1/2	Квартира	7	3	35.26	1	16.52	2.89
3/3-8-1/2	Квартира	8	3	35.26	1	16.52	2.89
3/3-7-2	Квартира	7	3	56.86	2	31.00	2.89
3/3-8-2	Квартира	8	3	56.86	2	31.00	2.89
3/2-7-2	Квартира	7	2	56.35	2	30.82	2.89
3/2-8-2	Квартира	8	2	56.35	2	30.82	2.89
3/2-7-2/2	Квартира	7	2	46.76	2	24.21	2.89
3/2-7-2/2	Квартира	8	2	46.76	2	24.21	2.89
3/2-7-2/3	Квартира	7	2	57.00	2	31.70	2.89
3/2-8-2/3	Квартира	8	2	56.72	2	31.42	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

3/1-1	Нежилое помещение	1	1	290.69	Встроенное нежилое помещение	290.69	3.94
3/2-1	Нежилое помещение	1	2	290.69	Встроенное нежилое помещение	290.69	3.94
3/3-1	Нежилое помещение	1	3	149.90	Встроенное нежилое помещение	149.90	3.94
3/4-1	Нежилое помещение	1	4	112.24	Встроенное нежилое помещение	112.24	3.94
3/5-1	Нежилое помещение	1	5	316.80	Встроенное нежилое помещение	316.80	3.94
3/6-1	Нежилое помещение	1	6	318.04	Встроенное нежилое помещение	318.04	3.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Секция 1, техническое подполье	Техническое	210.86
2	Кабельная	Секция 1, техническое подполье	Техническое	17.50
3	Техподполье	Секция 2, техническое подполье	Техническое	203.48
4	Техподполье	Секция 3, техническое подполье	Техническое	235.33
5	Бойлерная	Секция 3, техническое подполье	Техническое	30.84
6	Техподполье	Секция 4, техническое подполье	Техническое	161.84
7	Кабельная	Секция 4, техническое подполье	Техническое	17.50
8	Водомерный узел	Секция 4, техническое подполье	Техническое	21.04
9	Техподполье	Секция 5, техническое подполье	Техническое	247.38
10	Кабельная	Секция 5, техническое подполье	Техническое	17.50
11	Техподполье	Секция 5, техническое подполье	Техническое	203.40
12	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.00
13	Помещение дежурного	Секция 1, 1 этаж	Техническое	5.16
14	С/У	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.66
15	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.21
16	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.86
17	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	16.61
18	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.78
19	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	17.42
20	Дворницкая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.39
21	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.95
22	Помещение дежурного	Секция 2, 1 этаж	Техническое	5.73
23	С/У	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.7

24	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.81
25	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.29
26	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.74
27	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.2
28	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.92
29	Помещение дежурного	Секция 3, 1 этаж	Техническое	6.68
30	С/У	Секция 3, 1 этаж	Техническое	1.26
31	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.55
32	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	5.1
33	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	34.48
34	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.68
35	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 1 этаж	Общественное	14.12
36	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.02
37	Узел связи	Секция 3, 1 этаж	Техническое	15.84
38	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.95
39	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Техническое	26.26
40	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.2
41	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.64
42	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.99
43	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.95
44	С/У	Секция 4, 1 этаж	Техническое	1.61
45	Помещение дежурного	Секция 4, 1 этаж	Техническое	5.87
46	Электрощитовая	Секция 4, 1 этаж	Техническое	16.89
47	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.92
48	Помещение дежурного	Секция 5, 1 этаж	Техническое	6.73
49	С/У	Секция 5, 1 этаж	Техническое	1.31
50	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.71
51	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Техническое	20.14
52	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.16
53	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.02
54	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 1 этаж	Общественное	15.16
55	Электрощитовая	Секция 5, 1 этаж	Техническое	17.42
56	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.94
57	Вестибюль	Секция 6, 1 этаж	Техническое	13.53
58	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 1 этаж	Общественное	11.78
59	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	6.30
60	ПУИ В4	Секция 6, 1 этаж	Техническое	3.83
61	С/У	Секция 6, 1 этаж	Техническое	1.64
62	Помещение дежурного	Секция 6, 1 этаж	Техническое	5.72
63	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.78
64	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	5.22
65	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.68
66	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.78
67	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.22
68	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	9.68

69	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 2 этаж	Общественное	14.12
70	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	7.06
71	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	31.99
72	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 2 этаж	Общественное	11.78
73	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	5.24
74	Межквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	9.71
75	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 2 этаж	Общественное	15.16
76	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	7.81
77	Межквартирный коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	32.90
78	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 2 этаж	Общественное	11.78
79	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	5.22
80	Межквартирный коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	9.68
81	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.78
82	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.22
83	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.68
84	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.78
85	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.22
86	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	9.68
87	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 3 этаж	Общественное	14.12
88	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	7.06
89	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	31.99
90	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 3 этаж	Общественное	11.78
91	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	5.24
92	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	9.71
93	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 3 этаж	Общественное	15.16
94	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	7.81
95	Межквартирный коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	32.90
96	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 3 этаж	Общественное	11.78
97	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	5.22
98	Межквартирный коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	9.68
99	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 4 этаж	Общественное	11.78
100	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	5.22
101	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.68
102	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.78
103	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.22
104	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	9.68

105	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 4 этаж	Общественное	14.12
106	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	7.06
107	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	31.99
108	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 4 этаж	Общественное	11.78
109	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	5.24
110	Межквартирный коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	9.71
111	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 4 этаж	Общественное	15.16
112	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	7.81
113	Межквартирный коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	32.90
114	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 4 этаж	Общественное	11.78
115	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	5.22
116	Межквартирный коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	9.68
117	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 5 этаж	Общественное	11.78
118	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	5.22
119	Межквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	9.68
120	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 5 этаж	Общественное	11.78
121	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	5.22
122	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	9.68
123	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 5 этаж	Общественное	14.12
124	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	7.06
125	Межквартирный коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	31.99
126	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 5 этаж	Общественное	16.71
127	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 5 этаж	Общественное	11.78
128	Лифтовой холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	5.22
129	Межквартирный коридор	Секция 6, 5 этаж	Общественное	9.68
130	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 6 этаж	Общественное	11.78
131	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	5.22
132	Межквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	9.68
133	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 6 этаж	Общественное	11.78
134	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	5.22
135	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	9.68
136	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 5 этаж	Общественное	14.12
137	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	7.06
138	Межквартирный коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	31.99
139	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 6 этаж	Общественное	16.71
140	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 6 этаж	Общественное	11.78
141	Лифтовой холл	Секция 6, 6 этаж	Общественное	5.22

142	Межквартирный коридор	Секция 6, 6 этаж	Общественное	9.68
143	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 7 этаж	Общественное	16.69
144	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 7 этаж	Общественное	11.78
145	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	5.22
146	Межквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	9.68
147	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 7 этаж	Общественное	14.12
148	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	7.06
149	Межквартирный коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	31.99
150	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 8 этаж	Общественное	16.69
151	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 8 этаж	Общественное	11.78
152	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	5.22
153	Межквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	9.68
154	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 8 этаж	Общественное	14.12
155	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	7.06
156	Межквартирный коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	31.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение отопления и искусственного освещения в помещениях дома.
2	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Бойлерная (подвал)	Система водонагревателей электрических накопительного типа.	Приготовление горячей воды
4	Квартиры, подвал.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
5	БКФН, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
6	Кровля, МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых сточных вод
7	Подвал	Производственная (условно-чистая) канализация	Сбор проливов
8	Подвал, коммерческие помещения	Система противопожарного водопровода	Пожаротушение

9	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система отопления	Компенсация теплопотерь
10	Квартиры, МОП,	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение воздухообмена
11	Квартиры на последних этажах, МОП	Приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением	Обеспечение воздухообмена
12	Кровля, МОП	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Квартиры, помещения дежурного, подвал	Система проводного радиовещания.	Радиовещание, а также обеспечения передачи сигналов оповещения в условиях мирного и военного времени
15	Придомовая территория, входы, места общего пользования (МОП) первого этажа, подвал	Система видеонаблюдения	Наблюдение за обстановкой в охраняемых зонах , фиксация и хранение информации.
16	Входные группы, помещения квартир	Система домофонной (видеодомофонной) связи	Контроль доступа в помещения
17	Подвал. Помещения дежурного, помещения квартир	Система коллективного приема телевидения	Обеспечение приема телевидения
18	Подвал, лифтовой холл, тамбур, помещения дежурного, квартиры, кабина лифта.	Система диспетчеризации инженерных систем	Обеспечение автоматизированного учета энергоресурсов, сбор сигналов о состоянии оборудования.
19	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>



17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 263 765 767,05 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>49:09:000000:9343</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480003816</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>14 833 865 507,40 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная инженерная компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536275120</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202083210</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7202083210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>49-1-1-3-031323-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4909104029</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройтехностандарт</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7743381430</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2026</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.07.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>125/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>49:09:0000000:9343</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>86 059,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>128</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>31</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии более 20 метров до мест отдыха, детских и игровых и спортивных площадок и не далее 100 метров от входов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение в соответствии с действующими нормативами: деревья, кустарники в живой изгороди в группах лиственные в группах хвойные</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В доступных входах в здание (сооружение) сведены к минимуму разность отметок тротуара и тамбура. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание с учетом требований СП 42.13330</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение территории дома, архитектурное освещение фасадов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой. Физкультурные площадки предусмотрены из тартанового покрытия</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>75 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010721</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>230</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
4/4-1-1	Квартира	1	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-1-1/2	Квартира	1	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-1-3	Квартира	1	4	64.31	3	38.29	2.89
4/5-1-1	Квартира	1	5	31.04	1	14.00	2.89
4/5-1-1/2	Квартира	1	5	31.04	1	14.00	2.89
4/5-1-2	Квартира	1	5	47.07	2	25.46	2.89
4/6-1-2	Квартира	1	6	47.07	2	25.46	2.89
4/7-1-1	Квартира	1	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-1-1/2	Квартира	1	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-1-2	Квартира	1	7	47.07	2	25.46	2.89
4/1-2-2	Квартира	2	1	56.47	2	31.55	2.89
4/1-3-2	Квартира	3	1	56.47	2	31.55	2.89
4/1-4-2	Квартира	4	1	56.47	2	31.55	2.89
4/1-2-1	Квартира	2	1	35.57	1	16.73	2.89
5/1-3-1	Квартира	3	1	35.57	1	16.73	2.89
4/1-4-1	Квартира	4	1	35.57	1	16.73	2.89
4/1-2-1/2	Квартира	2	1	35.57	1	16.73	2.89
4/1-3-1/2	Квартира	3	1	35.57	1	16.73	2.89
4/1-4-1/2	Квартира	4	1	35.57	1	16.73	2.89
4/1-2-2/2	Квартира	2	1	48.15	2	25.41	2.89
4/1-3-2/2	Квартира	3	1	48.15	2	25.41	2.89
4/1-4-2/2	Квартира	4	1	48.15	2	25.41	2.89
4/2-2-2	Квартира	2	2	56.38	2	30.42	2.89

4/2-3-2	Квартира	3	2	56.38	2	30.42	2.89
4/2-4-2	Квартира	4	2	56.38	2	30.42	2.89
4/2-2-1	Квартира	2	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-3-1	Квартира	3	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-4-1	Квартира	4	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-2-1/2	Квартира	2	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-3-1/2	Квартира	3	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-4-1/2	Квартира	4	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-2-2/2	Квартира	2	2	56.38	2	30.42	2.89
4/2-3-2/2	Квартира	3	2	56.38	2	30.42	2.89
4/2-4-2/2	Квартира	4	2	56.38	2	30.42	2.89
4/3-2-2	Квартира	2	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-3-2	Квартира	3	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-4-2	Квартира	4	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-2-1	Квартира	2	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-3-1	Квартира	3	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-4-1	Квартира	4	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-2-1/2	Квартира	2	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-3-1/2	Квартира	3	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-4-1/2	Квартира	4	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-2-2/2	Квартира	2	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-3-2/2	Квартира	3	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-4-2/2	Квартира	4	3	47.07	2	25.46	2.89
4/4-2-2	Квартира	2	4	56.86	2	31.00	2.89
4/4-3-2	Квартира	3	4	56.86	2	31.00	2.89
4/4-4-2	Квартира	4	4	56.86	2	31.00	2.89
4/4-2-1	Квартира	2	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-3-1	Квартира	3	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-4-1	Квартира	4	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-2-1/2	Квартира	2	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-3-1/2	Квартира	3	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-4-1/2	Квартира	4	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-2-3	Квартира	2	4	64.31	3	38.29	2.89
4/4-3-3	Квартира	3	4	64.31	3	38.29	2.89
4/4-4-3	Квартира	4	4	64.31	3	38.29	2.89
4/5-2-2	Квартира	2	5	47.07	2	25.46	2.89
4/5-3-2	Квартира	3	5	47.07	2	25.46	2.89
4/5-4-2	Квартира	4	5	47.07	2	25.46	2.89
4/5-2-1	Квартира	2	5	31.04	1	14.00	2.89
4/5-3-1	Квартира	3	5	31.04	1	14.00	2.89
4/5-4-1	Квартира	4	5	31.04	1	14.00	2.89
4/5-2-1/2	Квартира	2	5	31.04	1	14.00	2.89
4/5-3-1/2	Квартира	3	5	31.04	1	14.00	2.89
4/5-4-1/2	Квартира	4	5	31.04	1	14.00	2.89
4/5-2-2/2	Квартира	2	5	47.07	2	25.46	2.89
4/5-3-2/2	Квартира	3	5	47.07	2	25.46	2.89

4/5-4-2/2	Квартира	4	5	47.07	2	25.46	2.89
4/6-2-2	Квартира	2	6	47.07	2	25.46	2.89
4/6-3-2	Квартира	3	6	47.07	2	25.46	2.89
4/6-4-2	Квартира	4	6	47.07	2	25.46	2.89
4/6-2-1	Квартира	2	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-3-1	Квартира	3	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-4-1	Квартира	4	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-2-1/2	Квартира	2	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-3-1/2	Квартира	3	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-4-1/2	Квартира	4	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-2-2/2	Квартира	2	6	47.07	2	25.46	2.89
4/6-3-2/2	Квартира	3	6	47.07	2	25.46	2.89
4/6-4-2/2	Квартира	4	6	47.07	2	25.46	2.89
4/7-2-2	Квартира	2	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-3-2	Квартира	3	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-4-2	Квартира	4	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-2-1	Квартира	2	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-3-1	Квартира	3	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-4-1	Квартира	4	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-2-1/2	Квартира	2	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-3-1/2	Квартира	3	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-4-1/2	Квартира	4	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-2-2/2	Квартира	2	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-3-2/2	Квартира	3	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-4-2/2	Квартира	4	7	47.07	2	25.46	2.89
4/8-2-2	Квартира	2	8	56.85	2	31.00	2.89
4/8-3-2	Квартира	3	8	56.85	2	31.00	2.89
4/8-4-2	Квартира	4	8	56.85	2	31.00	2.89
4/8-2-1	Квартира	2	8	35.26	1	16.52	2.89
4/8-3-1	Квартира	3	8	35.26	1	16.52	2.89
4/8-4-1	Квартира	4	8	35.26	1	16.52	2.89
4/8-2-1/2	Квартира	2	8	35.26	1	16.52	2.89
4/8-3-1/2	Квартира	3	8	35.26	1	16.52	2.89
4/8-4-1/2	Квартира	4	8	35.26	1	16.52	2.89
4/8-2-3	Квартира	2	8	64.31	3	38.29	2.89
4/8-3-3	Квартира	3	8	64.31	3	38.29	2.89
4/8-4-3	Квартира	4	8	64.31	3	38.29	2.89
4/9-2-2	Квартира	2	9	47.07	2	25.46	2.89
4/9-3-2	Квартира	3	9	47.07	2	25.46	2.89
4/9-4-2	Квартира	4	9	47.07	2	25.46	2.89
4/9-2-1	Квартира	2	9	31.04	1	14.00	2.89
4/9-3-1	Квартира	3	9	31.04	1	14.00	2.89
4/9-4-1	Квартира	4	9	31.04	1	14.00	2.89
4/9-2-1/2	Квартира	2	9	31.04	1	14.00	2.89
4/9-3-1/2	Квартира	3	9	31.04	1	14.00	2.89
4/9-4-1/2	Квартира	4	9	31.04	1	14.00	2.89

4/9-2-2/2	Квартира	2	9	47.07	2	25.46	2.89
4/9-3-2/2	Квартира	3	9	47.07	2	25.46	2.89
4/9-4-2/2	Квартира	4	9	47.07	2	25.46	2.89
4/10-2-2	Квартира	2	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-3-2	Квартира	3	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-4-2	Квартира	4	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-2-1	Квартира	2	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-3-1	Квартира	3	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-4-1	Квартира	4	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-2-1/2	Квартира	2	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-3-1/2	Квартира	3	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-4-1/2	Квартира	4	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-2-2/2	Квартира	2	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-3-2/2	Квартира	3	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-4-2/2	Квартира	4	10	56.38	2	30.42	2.89
4/11-2-2	Квартира	2	11	47.07	2	25.46	2.89
4/11-3-2	Квартира	3	11	47.07	2	25.46	2.89
4/11-4-2	Квартира	4	11	47.07	2	25.46	2.89
4/11-2-1	Квартира	2	11	31.04	1	14.00	2.89
4/11-3-1	Квартира	3	11	31.04	1	14.00	2.89
4/11-4-1	Квартира	4	11	31.04	1	14.00	2.89
4/11-2-1/2	Квартира	2	11	31.04	1	14.00	2.89
4/11-3-1/2	Квартира	3	11	31.04	1	14.00	2.89
4/11-4-1/2	Квартира	4	11	31.04	1	14.00	2.89
4/11-2-2/2	Квартира	2	11	47.07	2	25.46	2.89
4/11-3-2/2	Квартира	3	11	47.07	2	25.46	2.89
4/11-4-2/2	Квартира	4	11	47.07	2	25.46	2.89
4/2-5-2	Квартира	5	2	56.38	2	30.42	2.89
4/2-6-2	Квартира	6	2	56.38	2	30.42	2.89
4/2-5-1	Квартира	5	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-6-1	Квартира	6	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-5-1/2	Квартира	5	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-6-1/2	Квартира	6	2	35.57	1	16.73	2.89
4/2-5-2/2	Квартира	5	2	56.38	2	30.42	2.89
4/2-6-2/2	Квартира	6	2	56.38	2	30.42	2.89
4/3-5-2	Квартира	5	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-6-2	Квартира	6	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-5-1	Квартира	5	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-6-1	Квартира	6	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-5-1/2	Квартира	5	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-6-1/2	Квартира	6	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-5-2/2	Квартира	5	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-6-2/2	Квартира	6	3	47.07	2	25.46	2.89
4/4-5-2	Квартира	5	4	56.86	2	31.00	2.89
4/4-6-2	Квартира	6	4	56.86	2	31.00	2.89
4/4-5-1	Квартира	5	4	35.26	1	16.52	2.89

4/4-6-1	Квартира	6	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-5-1/2	Квартира	5	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-6-1/2	Квартира	6	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-5-3	Квартира	5	4	64.31	3	38.29	2.89
4/4-6-3	Квартира	6	4	64.31	3	38.29	2.89
4/6-5-2	Квартира	5	6	47.07	2	25.46	2.89
4/6-6-2	Квартира	6	6	47.07	2	25.46	2.89
4/6-5-1	Квартира	5	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-6-1	Квартира	6	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-5-1/2	Квартира	5	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-6-1/2	Квартира	6	6	31.04	1	14.00	2.89
4/6-5-2/2	Квартира	5	6	47.07	2	25.46	2.89
4/6-6-2/2	Квартира	6	6	47.07	2	25.46	2.89
4/7-5-2	Квартира	5	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-6-2	Квартира	6	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-5-1	Квартира	5	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-6-1	Квартира	6	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-5-1/2	Квартира	5	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-6-1/2	Квартира	6	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-5-2/2	Квартира	5	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-6-2/2	Квартира	6	7	47.07	2	25.46	2.89
4/9-5-2	Квартира	5	9	47.07	2	25.46	2.89
4/9-6-2	Квартира	6	9	47.07	2	25.46	2.89
4/9-5-1	Квартира	5	9	31.04	1	14.00	2.89
4/9-6-1	Квартира	6	9	31.04	1	14.00	2.89
4/9-5-1/2	Квартира	5	9	31.04	1	14.00	2.89
4/9-6-1/2	Квартира	6	9	31.04	1	14.00	2.89
4/9-5-2/2	Квартира	5	9	47.07	2	25.46	2.89
4/9-6-2/2	Квартира	6	9	47.07	2	25.46	2.89
4/10-5-2	Квартира	5	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-6-2	Квартира	6	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-5-1	Квартира	5	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-6-1	Квартира	6	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-5-1/2	Квартира	5	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-6-1/2	Квартира	6	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-5-2/2	Квартира	5	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-6-2/2	Квартира	6	10	56.38	2	30.42	2.89
4/3-7-2	Квартира	7	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-8-2	Квартира	8	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-7-1	Квартира	7	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-8-1	Квартира	8	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-7-1/2	Квартира	7	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-8-1/2	Квартира	8	3	31.04	1	14.00	2.89
4/3-7-2/2	Квартира	7	3	47.07	2	25.46	2.89
4/3-8-2/2	Квартира	8	3	47.07	2	25.46	2.89
4/4-7-2	Квартира	7	4	56.86	2	31.00	2.89

4/4-8-2	Квартира	8	4	56.86	2	31.00	2.89
4/4-7-1	Квартира	7	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-8-1	Квартира	8	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-7-1/2	Квартира	7	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-8-1/2	Квартира	8	4	35.26	1	16.52	2.89
4/4-7-3	Квартира	7	4	64.31	3	38.29	2.89
4/4-8-3	Квартира	8	4	64.31	3	38.29	2.89
4/7-7-2	Квартира	7	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-8-2	Квартира	8	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-7-1	Квартира	7	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-8-1	Квартира	8	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-7-1/2	Квартира	7	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-8-1/2	Квартира	8	7	31.04	1	14.00	2.89
4/7-7-2/2	Квартира	7	7	47.07	2	25.46	2.89
4/7-8-2/2	Квартира	8	7	47.07	2	25.46	2.89
4/10-7-2	Квартира	7	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-8-2	Квартира	8	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-7-1	Квартира	7	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-8-1	Квартира	8	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-7-1/2	Квартира	7	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-8-1/2	Квартира	8	10	35.57	1	16.73	2.89
4/10-7-2/2	Квартира	7	10	56.38	2	30.42	2.89
4/10-8-2/2	Квартира	8	10	54.39	2	28.40	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4/1-1	Нежилое помещение	1	1	337.51	Встроенное нежилое помещение	337.51	3.94
4/2-1	Нежилое помещение	1	2	328.90	Встроенное нежилое помещение	328.90	3.94
4/3-1	Нежилое помещение	1	3	328.54	Встроенное нежилое помещение	328.54	3.94
4/6-1	Нежилое помещение	1	6	46.34	Встроенное нежилое помещение	46.34	3.94
4/8-1	Нежилое помещение	1	8	100.90	Встроенное нежилое помещение	100.90	3.94
4/9-1	Нежилое помещение	1	9	126.07	Встроенное нежилое помещение	126.07	3.94

4/10-1	Нежилое помещение	1	10	244.16	Встроенное нежилое помещение	244.16	3.94
4/11-1	Нежилое помещение	1	11	244.17	Встроенное нежилое помещение	244.17	3.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 1, техническое подполье	Техническое	229.15
2	Подвал	Секция 2, техническое подполье	Техническое	210.80
3	Кабельная	Секция 2, техническое подполье	Техническое	17.58
4	Техподполье	Секция 3, техническое подполье	Техническое	128.88
5	Кабельная	Секция 3, техническое подполье	Техническое	16.97
6	Бойлерная	Секция 3, техническое подполье	Техническое	22.72
7	Водомерный узел	Секция 3, техническое подполье	Техническое	25.13
8	Техподполье	Секция 4, техническое подполье	Техническое	265.14
9	Подвал	Секция 5, техническое подполье	Техническое	201.96
10	Подвал	Секция 6, техническое подполье	Техническое	183.29
11	Кабельная	Секция 6, техническое подполье	Техническое	15.84
12	Техподполье	Секция 7, техническое подполье	Техническое	202.49
13	Подвал	Секция 8, техническое подполье	Техническое	247.38
14	Кабельная	Секция 8, техническое подполье	Техническое	17.50
15	Подвал	Секция 9, техническое подполье	Техническое	138.18
16	Водомерный узел	Секция 9, техническое подполье	Техническое	26.83
17	Бойлерная	Секция 9, техническое подполье	Техническое	34.39
18	Техподполье	Секция 10, техническое подполье	Техническое	210.88
19	Кабельная	Секция 10, техническое подполье	Техническое	17.5
20	Подвал	Секция 11, техническое подполье	Техническое	203.01
21	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.00
22	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	24.49
23	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	14.58
24	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.37
25	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.95
26	С/У	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.67
27	Помещение дежурного	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.62
28	Дворницкая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	17.08
29	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.98
30	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Техническое	16.72
31	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.78
32	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.97
33	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.11



34	С/У	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.68
35	Помещение дежурного	Секция 2, 1 этаж	Техническое	5.3
36	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	17.5
37	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.95
38	Помещение дежурного	Секция 3, 1 этаж	Техническое	5.87
39	С/У	Секция 3, 1 этаж	Техническое	1.61
40	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Техническое	26.05
41	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.95
42	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.94
43	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.12
44	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.20
45	Электрощитовая	Секция 3, 1 этаж	Техническое	16.89
46	Узел связи	Секция 3, 1 этаж	Техническое	16.15
47	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.90
48	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.02
49	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 1 этаж	Общественное	15.16
50	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Техническое	28.67
51	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.17
52	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.15
53	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.35
54	С/У	Секция 4, 1 этаж	Техническое	1.29
55	Помещение дежурного	Секция 4, 1 этаж	Техническое	7.02
56	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.81
57	Межквартирный коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	17.64
58	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.92
59	Помещение дежурного	Секция 5, 1 этаж	Техническое	5.87
60	С/У	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.64
61	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.99
62	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.94
63	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Техническое	20.08
64	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.24
65	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.25
66	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.24
67	Межквартирный коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	9.71
68	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.92
69	Вестибюль	Секция 6, 1 этаж	Техническое	20.08
70	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 1 этаж	Общественное	11.78
71	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	4.24
72	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.94
73	ПУИ	Секция 6, 1 этаж	Техническое	2.99
74	С/У	Секция 6, 1 этаж	Техническое	2.64
75	Помещение дежурного	Секция 6, 1 этаж	Техническое	5.87
76	Лифтовой холл	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.24
77	Межквартирный коридор	Секция 6, 1 этаж	Общественное	9.71

78	Электрощитовая	Секция 6, 1 этаж	Техническое	15.76
79	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	3.92
80	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Техническое	20.08
81	Помещение дежурного	Секция 7, 1 этаж	Техническое	5.87
82	С/У	Секция 7, 1 этаж	Техническое	2.64
83	ПУИ	Секция 7, 1 этаж	Техническое	2.99
84	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.94
85	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	4.24
86	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.25
87	Лифтовой холл	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.24
88	Межквартирный коридор	Секция 7, 1 этаж	Общественное	9.71
89	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	4.90
90	Помещение дежурного	Секция 8, 1 этаж	Техническое	7.02
91	С/У	Секция 8, 1 этаж	Техническое	1.29
92	Колясочная	Секция 8, 1 этаж	Общественное	7.35
93	ПУИ	Секция 8, 1 этаж	Техническое	4.15
94	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	5.17
95	Вестибюль	Секция 8, 1 этаж	Техническое	28.60
96	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	6.02
97	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 1 этаж	Общественное	15.16
98	Электрощитовая	Секция 8, 1 этаж	Техническое	17.42
99	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	3.95
100	Вестибюль	Секция 9, 1 этаж	Техническое	26.05
101	Помещение дежурного	Секция 9, 1 этаж	Техническое	5.87
102	С/У	Секция 9, 1 этаж	Техническое	1.61
103	ПУИ	Секция 9, 1 этаж	Техническое	2.95
104	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	5.94
105	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 1 этаж	Общественное	11.78
106	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	Общественное	3.95
107	Помещение дежурного	Секция 10, 1 этаж	Техническое	5.25
108	С/У	Секция 10, 1 этаж	Техническое	1.66
109	ПУИ	Секция 10, 1 этаж	Техническое	3.21
110	Колясочная	Секция 10, 1 этаж	Общественное	7.86
111	Вестибюль	Секция 10, 1 этаж	Техническое	16.65
112	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 1 этаж	Общественное	6.20
113	Электрощитовая	Секция 10, 1 этаж	Техническое	17.50
114	Тамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	3.95
115	Помещение дежурного	Секция 11, 1 этаж	Техническое	5.87
116	С/У	Секция 11, 1 этаж	Техническое	1.61
117	ПУИ	Секция 11, 1 этаж	Техническое	2.93
118	Вестибюль	Секция 11, 1 этаж	Техническое	17.55
119	Колясочная	Секция 11, 1 этаж	Общественное	6.12
120	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 1 этаж	Общественное	11.78
121	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 2 этаж	Общественное	14.58
122	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	7.42

123	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	12.33
124	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.78
125	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.22
126	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	9.68
127	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 2 этаж	Общественное	11.78
128	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.24
129	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	9.71
130	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 2 этаж	Общественное	15.16
131	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.81
132	Межквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	32.90
133	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 2 этаж	Общественное	11.78
134	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	5.24
135	Межквартирный коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.71
136	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 2 этаж	Общественное	11.78
137	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	5.24
138	Межквартирный коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	9.71
139	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 2 этаж	Общественное	11.78
140	Лифтовой холл	Секция 7, 2 этаж	Общественное	5.24
141	Межквартирный коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	9.71
142	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 2 этаж	Общественное	15.16
143	Лифтовой холл	Секция 8, 2 этаж	Общественное	7.81
144	Межквартирный коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	32.90
145	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 2 этаж	Общественное	11.78
146	Лифтовой холл	Секция 9, 2 этаж	Общественное	5.24
147	Межквартирный коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	9.71
148	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 2 этаж	Общественное	11.78
149	Лифтовой холл	Секция 10, 2 этаж	Общественное	5.22
150	Межквартирный коридор	Секция 10, 2 этаж	Общественное	9.68
151	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 2 этаж	Общественное	11.78
152	Лифтовой холл	Секция 11, 2 этаж	Общественное	5.24
153	Межквартирный коридор	Секция 11, 2 этаж	Общественное	9.71
154	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 3 этаж	Общественное	14.58
155	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	7.42
156	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	12.33
157	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.78
158	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.22

159	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	9.68
160	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 3 этаж	Общественное	11.78
161	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	5.24
162	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	9.71
163	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 3 этаж	Общественное	15.16
164	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.81
165	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	32.90
166	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 3 этаж	Общественное	11.78
167	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	5.24
168	Межквартирный коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.71
169	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 3 этаж	Общественное	11.78
170	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	5.24
171	Межквартирный коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	9.71
172	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 3 этаж	Общественное	11.78
173	Лифтовой холл	Секция 7, 3 этаж	Общественное	5.24
174	Межквартирный коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	9.71
175	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 3 этаж	Общественное	15.16
176	Лифтовой холл	Секция 8, 3 этаж	Общественное	7.81
177	Межквартирный коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	32.90
178	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 3 этаж	Общественное	11.78
179	Лифтовой холл	Секция 9, 3 этаж	Общественное	5.24
180	Межквартирный коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	9.71
181	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 3 этаж	Общественное	11.78
182	Лифтовой холл	Секция 10, 3 этаж	Общественное	5.22
183	Межквартирный коридор	Секция 10, 3 этаж	Общественное	9.68
184	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 3 этаж	Общественное	11.78
185	Лифтовой холл	Секция 11, 3 этаж	Общественное	5.24
186	Межквартирный коридор	Секция 11, 3 этаж	Общественное	9.71
187	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.58
188	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	7.42
189	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	12.33
190	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.78
191	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.22
192	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	9.68
193	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 4 этаж	Общественное	11.78
194	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	5.24

195	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	9.71
196	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 4 этаж	Общественное	15.16
197	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.81
198	Межквартирный коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	32.90
199	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 4 этаж	Общественное	11.78
200	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	5.24
201	Межквартирный коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.71
202	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 4 этаж	Общественное	11.78
203	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	5.24
204	Межквартирный коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	9.71
205	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 4 этаж	Общественное	11.78
206	Лифтовой холл	Секция 7, 4 этаж	Общественное	5.24
207	Межквартирный коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	9.71
208	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 4 этаж	Общественное	15.16
209	Лифтовой холл	Секция 8, 4 этаж	Общественное	7.81
210	Межквартирный коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	32.90
211	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 4 этаж	Общественное	11.78
212	Лифтовой холл	Секция 9, 4 этаж	Общественное	5.24
213	Межквартирный коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	9.71
214	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 4 этаж	Общественное	11.78
215	Лифтовой холл	Секция 10, 4 этаж	Общественное	5.22
216	Межквартирный коридор	Секция 10, 4 этаж	Общественное	9.68
217	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 4 этаж	Общественное	11.78
218	Лифтовой холл	Секция 11, 4 этаж	Общественное	5.24
219	Межквартирный коридор	Секция 11, 4 этаж	Общественное	9.71
220	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 5 этаж	Общественное	21.69
221	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 5 этаж	Общественное	11.78
222	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	5.22
223	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	9.68
224	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 5 этаж	Общественное	11.78
225	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	5.24
226	Межквартирный коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	9.71
227	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 5 этаж	Общественное	15.16
228	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	7.81
229	Межквартирный коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	32.90
230	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 5 этаж	Общественное	16.71

231	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 5 этаж	Общественное	11.78
232	Лифтовой холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	5.24
233	Межквартирный коридор	Секция 6, 5 этаж	Общественное	9.71
234	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 5 этаж	Общественное	11.78
235	Лифтовой холл	Секция 7, 5 этаж	Общественное	5.24
236	Межквартирный коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	9.71
237	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 5 этаж	Общественное	22.66
238	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 5 этаж	Общественное	11.78
239	Лифтовой холл	Секция 9, 5 этаж	Общественное	5.24
240	Межквартирный коридор	Секция 9, 5 этаж	Общественное	9.71
241	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 5 этаж	Общественное	11.78
242	Лифтовой холл	Секция 10, 5 этаж	Общественное	5.22
243	Межквартирный коридор	Секция 10, 5 этаж	Общественное	9.68
244	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 5 этаж	Общественное	16.71
245	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 6 этаж	Общественное	21.69
246	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 6 этаж	Общественное	11.78
247	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	5.22
248	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	9.68
249	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 6 этаж	Общественное	11.78
250	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	5.24
251	Межквартирный коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	9.71
252	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 6 этаж	Общественное	15.16
253	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	7.81
254	Межквартирный коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	32.90
255	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 6 этаж	Общественное	16.71
256	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 6 этаж	Общественное	11.78
257	Лифтовой холл	Секция 6, 6 этаж	Общественное	5.24
258	Межквартирный коридор	Секция 6, 6 этаж	Общественное	9.71
259	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 6 этаж	Общественное	11.78
260	Лифтовой холл	Секция 7, 6 этаж	Общественное	5.24
261	Межквартирный коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	9.71
262	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 6 этаж	Общественное	22.66
263	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 6 этаж	Общественное	11.78
264	Лифтовой холл	Секция 9, 6 этаж	Общественное	5.24
265	Межквартирный коридор	Секция 9, 6 этаж	Общественное	9.71
266	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 6 этаж	Общественное	11.78
267	Лифтовой холл	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	5.22

268	Межквартирный коридор	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	9.68
269	Лестничная клетка Л1	Подъезд 11, 6 этаж	Общественное	16.71
270	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.78
271	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.24
272	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.71
273	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.16
274	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.81
275	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	32.90
276	Лестничная клетка Л1	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	11.78
277	Лифтовой холл	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	5.24
278	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	9.71
279	Лестничная клетка Л1	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	11.78
280	Лифтовой холл	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	5.22
281	Межквартирный коридор	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	9.68
282	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 8 этаж	Общественное	11.78
283	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	5.24
284	Межквартирный коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	9.71
285	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 8 этаж	Общественное	15.16
286	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	7.81
287	Межквартирный коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	32.90
288	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 8 этаж	Общественное	11.78
289	Лифтовой холл	Секция 7, 8 этаж	Общественное	5.24
290	Межквартирный коридор	Секция 7, 8 этаж	Общественное	9.71
291	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 8 этаж	Общественное	11.78
292	Лифтовой холл	Секция 10, 8 этаж	Общественное	5.22
293	Межквартирный коридор	Секция 10, 8 этаж	Общественное	9.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение отопления и искусственного освещения в помещениях дома.

2	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Бойлерная (подвал)	Система водонагревателей электрических накопительного типа.	Приготовление горячей воды
4	Квартиры, подвал.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
5	БКФН, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
6	Кровля, МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых сточных вод
7	Подвал	Производственная (условно-чистая) канализация	Сбор проливов
8	Подвал, коммерческие помещения	Система противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система отопления	Компенсация теплопотерь
10	Квартиры, МОП,	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение воздухообмена
11	Квартиры на последних этажах, МОП	Приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением	Обеспечение воздухообмена
12	Кровля, МОП	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Квартиры, помещения дежурного, подвал	Система проводного радиовещания.	Радиовещание, а также обеспечения передачи сигналов оповещения в условиях мирного и военного времени
15	Придомовая территория, входы, места общего пользования (МОП) первого этажа, подвал	Система видеонаблюдения	Наблюдение за обстановкой в охраняемых зонах , фиксация и хранение информации.
16	Входные группы, помещения квартир	Система домофонной (видеодомофонной) связи	Контроль доступа в помещения
17	Подвал. Помещения дежурного, помещения квартир	Система коллективного приема телевидения	Обеспечение приема телевидения
18	Подвал, лифтовой холл, тамбур, помещения дежурного, квартиры, кабина лифта.	Система диспетчеризации инженерных систем	Обеспечение автоматизированного учета энергоресурсов, сбор сигналов о состоянии оборудования.
19	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад



17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 160 243 117,13 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>49:09:0000000:9343</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480003816</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>

		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>14 833 865 507,40 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная инженерная компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536275120</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202083210</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7202083210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>49-1-1-3-031323-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4909104029</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройтехностандарт</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7743381430</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2026</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.07.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>125/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>49:09:0000000:9343</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>86 059,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>128</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>31</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии более 20 метров до мест отдыха, детских и игровых и спортивных площадок и не далее 100 метров от входов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение в соответствии с действующими нормативами: деревья, кустарники в живой изгороди в группах лиственные в группах хвойные</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В доступных входах в здание (сооружение) сведены к минимуму разность отметок тротуара и тамбура. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание с учетом требований СП 42.13330</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение территории дома, архитектурное освещение фасадов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой. Физкультурные площадки предусмотрены из тартанового покрытия</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>75 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010721</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>217</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5/4-1-1	Квартира	1	4	35.26	1	16.52	2.89
5/4-1-1/2	Квартира	1	4	31.04	1	14.00	2.89
5/4-1-3	Квартира	1	4	71.20	3	41.01	2.89
5/5-1-1	Квартира	1	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-1-1/2	Квартира	1	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-1-2	Квартира	1	5	47.07	2	25.46	2.89
5/6-1-2	Квартира	1	6	47.07	2	25.46	2.89
5/7-1-1	Квартира	1	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-1-1/2	Квартира	1	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-1-2	Квартира	1	7	56.38	2	30.42	2.89
5/8-1-1	Квартира	1	8	35.26	1	16.52	2.89
5/8-1-1/2	Квартира	1	8	31.04	1	14.00	2.89
5/8-1-3	Квартира	1	8	71.20	3	41.01	2.89
5/1-2-2	Квартира	2	1	48.14	2	25.40	2.89
5/1-3-2	Квартира	3	1	48.14	2	25.40	2.89
5/1-4-2	Квартира	4	1	48.14	2	25.40	2.89
5/1-2-1	Квартира	2	1	31.04	1	14.00	2.89
5/1-3-1	Квартира	3	1	31.04	1	14.00	2.89
5/1-4-1	Квартира	4	1	31.04	1	14.00	2.89
5/1-2-2/2	Квартира	2	1	46.92	2	24.10	2.89
5/1-3-2/2	Квартира	3	1	46.92	2	24.10	2.89
5/1-4-2/2	Квартира	4	1	46.92	2	24.10	2.89
5/1-2-3	Квартира	2	1	63.73	3	38.46	2.89

5/1-3-3	Квартира	3	1	63.73	3	38.46	2.89
5/1-4-3	Квартира	4	1	63.73	3	38.46	2.89
5/2-2-2	Квартира	2	2	56.38	2	30.42	2.89
5/2-3-2	Квартира	3	2	56.38	2	30.42	2.89
5/2-4-2	Квартира	4	2	56.38	2	30.42	2.89
5/2-2-1	Квартира	2	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-3-1	Квартира	3	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-4-1	Квартира	4	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-2-1/2	Квартира	2	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-3-1/2	Квартира	3	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-4-1/2	Квартира	4	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-2-2/2	Квартира	2	2	56.38	2	30.42	2.89
5/2-3-2/2	Квартира	3	2	56.38	2	30.42	2.89
5/2-4-2/2	Квартира	4	2	56.38	2	30.42	2.89
5/3-2-2	Квартира	2	3	47.04	2	25.43	2.89
5/3-3-2	Квартира	3	3	47.04	2	25.43	2.89
5/3-4-2	Квартира	4	3	47.04	2	25.43	2.89
5/3-2-1	Квартира	2	3	31.04	1	14.00	2.89
5/3-3-1	Квартира	3	3	31.04	1	14.00	2.89
5/3-4-1	Квартира	4	3	31.04	1	14.00	2.89
5/3-2-1/2	Квартира	2	3	31.04	1	14.00	2.89
5/3-3-1/2	Квартира	3	3	31.04	1	14.00	2.89
5/3-4-1/2	Квартира	4	3	31.04	1	14.00	2.89
5/3-2-2/2	Квартира	2	3	47.04	2	25.43	2.89
5/3-3-2/2	Квартира	3	3	47.04	2	25.43	2.89
5/3-4-2/2	Квартира	4	3	47.04	2	25.43	2.89
5/4-2-2	Квартира	2	4	56.85	2	30.99	2.89
5/4-3-2	Квартира	3	4	56.85	2	30.99	2.89
5/4-4-2	Квартира	4	4	56.85	2	30.99	2.89
5/4-2-1	Квартира	2	4	35.26	1	16.52	2.89
5/4-3-1	Квартира	3	4	35.26	1	16.52	2.89
5/4-4-1	Квартира	4	4	35.26	1	16.52	2.89
5/4-2-1/2	Квартира	2	4	31.04	1	14.00	2.89
5/4-3-1/2	Квартира	3	4	31.04	1	14.00	2.89
5/4-4-1/2	Квартира	4	4	31.04	1	14.00	2.89
5/4-2-3	Квартира	2	4	71.20	3	41.01	2.89
5/4-3-3	Квартира	3	4	71.20	3	41.01	2.89
5/4-4-3	Квартира	4	4	71.20	3	41.01	2.89
5/5-2-2	Квартира	2	5	47.04	2	25.43	2.89
5/5-3-2	Квартира	3	5	47.04	2	25.43	2.89
5/5-4-2	Квартира	4	5	47.04	2	25.43	2.89
5/5-2-1	Квартира	2	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-3-1	Квартира	3	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-4-1	Квартира	4	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-2-1/2	Квартира	2	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-3-1/2	Квартира	3	5	31.04	1	14.00	2.89

5/5-4-1/2	Квартира	4	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-2-2/2	Квартира	2	5	47.04	2	25.43	2.89
5/5-3-2/2	Квартира	3	5	47.04	2	25.43	2.89
5/5-4-2/2	Квартира	4	5	47.04	2	25.43	2.89
5/6-2-2	Квартира	2	6	47.04	2	25.43	2.89
5/6-3-2	Квартира	3	6	47.04	2	25.43	2.89
5/6-4-2	Квартира	4	6	47.04	2	25.43	2.89
5/6-2-1	Квартира	2	6	31.04	1	14.00	2.89
5/6-3-1	Квартира	3	6	31.04	1	14.00	2.89
5/6-4-1	Квартира	4	6	31.04	1	14.00	2.89
5/6-2-1/2	Квартира	2	6	31.04	1	14.00	2.89
5/6-3-1/2	Квартира	3	6	31.04	1	14.00	2.89
5/6-4-1/2	Квартира	4	6	31.04	1	14.00	2.89
5/6-2-2/2	Квартира	2	6	47.04	2	25.43	2.89
5/6-3-2/2	Квартира	3	6	47.04	2	25.43	2.89
5/6-4-2/2	Квартира	4	6	47.04	2	25.43	2.89
5/7-2-2	Квартира	2	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-3-2	Квартира	3	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-4-2	Квартира	4	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-2-1	Квартира	2	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-3-1	Квартира	3	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-4-1	Квартира	4	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-2-1/2	Квартира	2	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-3-1/2	Квартира	3	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-4-1/2	Квартира	4	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-2-2/2	Квартира	2	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-3-2/2	Квартира	3	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-4-2/2	Квартира	4	7	56.38	2	30.42	2.89
5/8-2-2	Квартира	2	8	56.85	2	30.99	2.89
5/8-3-2	Квартира	3	8	56.85	2	30.99	2.89
5/8-4-2	Квартира	4	8	56.85	2	30.99	2.89
5/8-2-1	Квартира	2	8	35.26	1	16.52	2.89
5/8-3-1	Квартира	3	8	35.26	1	16.52	2.89
5/8-4-1	Квартира	4	8	35.26	1	16.52	2.89
5/8-2-1/2	Квартира	2	8	31.04	1	14.00	2.89
5/8-3-1/2	Квартира	3	8	31.04	1	14.00	2.89
5/8-4-1/2	Квартира	4	8	31.04	1	14.00	2.89
5/8-2-3	Квартира	2	8	71.20	3	41.01	2.89
5/8-3-3	Квартира	3	8	71.20	3	41.01	2.89
5/8-4-3	Квартира	4	8	71.20	3	41.01	2.89
5/9-2-2	Квартира	2	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-3-2	Квартира	3	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-4-2	Квартира	4	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-2-1	Квартира	2	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-3-1	Квартира	3	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-4-1	Квартира	4	9	31.04	1	14.00	2.89

5/9-2-1/2	Квартира	2	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-3-1/2	Квартира	3	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-4-1/2	Квартира	4	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-2-2/2	Квартира	2	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-3-2/2	Квартира	3	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-4-2/2	Квартира	4	9	47.04	2	25.43	2.89
5/10-2-2	Квартира	2	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-3-2	Квартира	3	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-4-2	Квартира	4	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-2-1	Квартира	2	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-3-1	Квартира	3	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-4-1	Квартира	4	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-2-1/2	Квартира	2	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-3-1/2	Квартира	3	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-4-1/2	Квартира	4	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-2-2/2	Квартира	2	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-3-2/2	Квартира	3	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-4-2/2	Квартира	4	10	56.38	2	30.42	2.89
5/11-2-2	Квартира	2	11	48.14	2	25.40	2.89
5/11-3-2	Квартира	3	11	48.14	2	25.40	2.89
5/11-4-2	Квартира	4	11	48.14	2	25.40	2.89
5/11-2-1	Квартира	2	11	35.57	1	16.73	2.89
5/11-3-1	Квартира	3	11	35.57	1	16.73	2.89
5/11-4-1	Квартира	4	11	35.57	1	16.73	2.89
5/11-2-1/2	Квартира	2	11	35.57	1	16.73	2.89
5/11-3-1/2	Квартира	3	11	35.57	1	16.73	2.89
5/11-4-1/2	Квартира	4	11	35.57	1	16.73	2.89
5/11-2-2/2	Квартира	2	11	56.47	2	31.55	2.89
5/11-3-2/2	Квартира	3	11	56.47	2	31.55	2.89
5/11-4-2/2	Квартира	4	11	56.47	2	31.55	2.89
5/5-5-2	Квартира	5	2	56.38	2	30.42	2.89
5/2-6-2	Квартира	6	2	56.38	2	30.42	2.89
5/2-5-1	Квартира	5	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-6-1	Квартира	6	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-5-1/2	Квартира	5	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-6-1/2	Квартира	6	2	35.57	1	16.73	2.89
5/2-5-2/2	Квартира	5	2	56.38	2	30.42	2.89
5/2-6-2/2	Квартира	6	2	56.38	2	30.42	2.89
5/4-5-2	Квартира	5	4	56.85	2	30.99	2.89
5/4-6-2	Квартира	6	4	56.85	2	30.99	2.89
5/4-5-1	Квартира	5	4	35.26	1	16.52	2.89
5/4-6-1	Квартира	6	4	35.26	1	16.52	2.89
5/4-5-1/2	Квартира	5	4	31.04	1	14.00	2.89
5/4-6-1/2	Квартира	6	4	31.04	1	14.00	2.89
5/4-5-3	Квартира	5	4	71.20	3	41.01	2.89
5/4-6-3	Квартира	6	4	71.20	3	41.01	2.89

5/5-5-2	Квартира	5	5	47.04	2	25.43	2.89
5/5-6-2	Квартира	6	5	47.04	2	25.43	2.89
5/5-5-1	Квартира	5	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-6-1	Квартира	6	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-5-1/2	Квартира	5	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-6-1/2	Квартира	6	5	31.04	1	14.00	2.89
5/5-5-2/2	Квартира	5	5	47.04	2	25.43	2.89
5/5-6-2/2	Квартира	6	5	47.04	2	25.43	2.89
5/7-5-2	Квартира	5	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-6-2	Квартира	6	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-5-1	Квартира	5	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-6-1	Квартира	6	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-5-1/2	Квартира	5	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-6-1/2	Квартира	6	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-5-2/2	Квартира	5	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-6-2/2	Квартира	6	7	56.38	2	30.42	2.89
5/9-5-2	Квартира	5	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-6-2	Квартира	6	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-5-1	Квартира	5	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-6-1	Квартира	6	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-5-1/2	Квартира	5	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-6-1/2	Квартира	6	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-5-2/2	Квартира	5	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-6-2/2	Квартира	6	9	47.04	2	25.43	2.89
5/10-5-2	Квартира	5	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-6-2	Квартира	6	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-5-1	Квартира	5	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-6-1	Квартира	6	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-5-1/2	Квартира	5	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-6-1/2	Квартира	6	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-5-2/2	Квартира	5	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-6-2/2	Квартира	6	10	56.38	2	30.42	2.89
5/7-7-2	Квартира	7	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-8-2	Квартира	8	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-7-1	Квартира	7	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-8-1	Квартира	8	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-7-1/2	Квартира	7	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-8-1/2	Квартира	8	7	35.57	1	16.73	2.89
5/7-7-2/2	Квартира	7	7	56.38	2	30.42	2.89
5/7-8-2/2	Квартира	8	7	56.38	2	30.42	2.89
5/9-7-2	Квартира	7	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-8-2	Квартира	8	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-7-1	Квартира	7	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-8-1	Квартира	8	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-7-1/2	Квартира	7	9	31.04	1	14.00	2.89
5/9-8-1/2	Квартира	8	9	31.04	1	14.00	2.89

5/9-7-2/2	Квартира	7	9	47.04	2	25.43	2.89
5/9-8-2/2	Квартира	8	9	47.04	2	25.43	2.89
5/10-7-2	Квартира	7	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-8-2	Квартира	8	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-7-1	Квартира	7	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-8-1	Квартира	8	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-7-1/2	Квартира	7	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-8-1/2	Квартира	8	10	35.57	1	16.73	2.89
5/10-7-2/2	Квартира	7	10	56.38	2	30.42	2.89
5/10-8-2/2	Квартира	8	10	56.32	2	30.36	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
5/1-1	Нежилое помещение	1	1	206.07	Встроенное нежилое помещение	206.07	3.94
5/2-1	Нежилое помещение	1	2	206.70	Встроенное нежилое помещение	206.70	3.94
5/3-1	Нежилое помещение	1	3	107.60	Встроенное нежилое помещение	107.60	3.94
5/6-1	Нежилое помещение	1	6	45.34	Встроенное нежилое помещение	45.34	3.94
5/9-1	Нежилое помещение	1	9	112.34	Встроенное нежилое помещение	112.34	3.94
5/10-1	Нежилое помещение	1	10	243.02	Встроенное нежилое помещение	243.02	3.94
5/11-1	Нежилое помещение	1	11	242.39	Встроенное нежилое помещение	242.39	3.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 1, техническое подполье	Техническое	220.08
2	Кабельная	Секция 1, техническое подполье	Техническое	17.71
3	Подвал	Секция 2, техническое подполье	Техническое	229.87
4	Подвал	Секция 3, техническое подполье	Техническое	130.16

5	Кабельная	Секция 3, техническое подполье	Техническое	17.38
6	Водомерный узел	Секция 3, техническое подполье	Техническое	24.90
7	Бойлерная	Секция 3, техническое подполье	Техническое	25.47
8	Подвал	Секция 4, техническое подполье	Техническое	265.25
9	Подвал	Секция 5, техническое подполье	Техническое	201.96
10	Подвал	Секция 6, техническое подполье	Техническое	183.29
11	Кабельная	Секция 6, техническое подполье	Техническое	15.84
12	Техподполье	Секция 7, техническое подполье	Техническое	228.83
13	Подвал	Секция 8, техническое подполье	Техническое	265.22
14	Техподполье	Секция 9, техническое подполье	Техническое	130.50
15	Кабельная	Секция 9, техническое подполье	Техническое	16.97
16	Бойлерная	Секция 9, техническое подполье	Техническое	26.35
17	Водомерный узел	Секция 9, техническое подполье	Техническое	25.13
18	Техподполье	Секция 10, техническое подполье	Техническое	210.9
19	Кабельная	Секция 10, техническое подполье	Техническое	17.58
20	Подвал	Секция 11, техническое подполье	Техническое	229.15
21	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.95
22	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Техническое	19.59
23	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.06
24	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.68
25	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.1
26	С/У	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.64
27	Помещение дежурного	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.7
28	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	17.62
29	Дворницкая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	14.72
30	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.95
31	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Техническое	25.27
32	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.20
33	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.07
34	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.21
35	С/У	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.66
36	Помещение дежурного	Секция 2, 1 этаж	Техническое	5.21
37	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.11
38	Помещение дежурного	Секция 2, 1 этаж	Техническое	6.37
39	С/У	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.70
40	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Техническое	25.22
41	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.95
42	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.94
43	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.12
44	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 1 этаж	Общественное	11.78
45	Электрощитовая	Секция 3, 1 этаж	Техническое	17.29
46	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.90
47	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.02
48	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 1 этаж	Техническое	14.12
49	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Техническое	28.67
50	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.17



51	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.15
52	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.35
53	С/У	Секция 4, 1 этаж	Техническое	1.47
54	Помещение дежурного	Секция 4, 1 этаж	Техническое	6.80
55	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.06
56	Межквартирный коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.73
57	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.92
58	Помещение дежурного	Секция 4, 1 этаж	Техническое	5.87
59	С/У	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.64
60	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.99
61	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.94
62	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Техническое	20.08
63	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.24
64	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.25
65	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.24
66	Межквартирный коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	9.71
67	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.92
68	Вестибюль	Секция 6, 1 этаж	Техническое	20.08
69	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 1 этаж	Общественное	11.78
70	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	4.24
71	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.94
72	ПУИ	Секция 6, 1 этаж	Техническое	2.99
73	С/У	Секция 6, 1 этаж	Техническое	2.64
74	Помещение дежурного	Секция 6, 1 этаж	Техническое	5.87
75	Лифтовой холл	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.24
76	Межквартирный коридор	Секция 6, 1 этаж	Общественное	9.71
77	Электрощитовая	Секция 6, 1 этаж	Техническое	15.76
78	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	3.95
79	Помещение дежурного	Секция 7, 1 этаж	Техническое	5.25
80	С/У	Секция 7, 1 этаж	Техническое	1.66
81	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Техническое	28.52
82	ПУИ	Секция 7, 1 этаж	Техническое	2.99
83	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.82
84	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.88
85	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.20
86	Лифтовой холл	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.22
87	Межквартирный коридор	Секция 7, 1 этаж	Общественное	9.68
88	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	4.90
89	Помещение дежурного	Секция 7, 1 этаж	Техническое	7.02
90	С/У	Секция 7, 1 этаж	Техническое	1.29
91	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	7.35
92	ПУИ	Секция 7, 1 этаж	Техническое	4.15
93	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Техническое	28.67

94	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.17
95	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	6.02
96	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 1 этаж	Техническое	14.12
97	Лифтовой холл	Секция 8, 1 этаж	Общественное	7.06
98	Межквартирный коридор	Секция 8, 1 этаж	Общественное	16.73
99	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	3.92
100	Помещение дежурного	Секция 8, 1 этаж	Техническое	5.87
101	С/У	Секция 8, 1 этаж	Техническое	1.61
102	Вестибюль	Секция 8, 1 этаж	Техническое	26.50
103	ПУИ	Секция 8, 1 этаж	Техническое	3.02
104	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	5.73
105	Колясочная	Секция 9, 1 этаж	Общественное	6.12
106	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 1 этаж	Общественное	6.20
107	Электрощитовая	Секция 9, 1 этаж	Техническое	16.89
108	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	Общественное	3.98
109	Вестибюль	Секция 10, 1 этаж	Техническое	16.72
110	Помещение дежурного	Секция 10, 1 этаж	Техническое	5.30
111	С/У	Секция 10, 1 этаж	Техническое	1.68
112	ПУИ	Секция 10, 1 этаж	Техническое	3.21
113	Колясочная	Секция 10, 1 этаж	Общественное	7.86
114	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 1 этаж	Общественное	11.78
115	Электрощитовая	Секция 10, 1 этаж	Техническое	17.50
116	Узел связи	Секция 10, 1 этаж	Техническое	13.15
117	Тамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	4.00
118	Вестибюль	Секция 11, 1 этаж	Техническое	24.28
119	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 1 этаж	Общественное	14.58
120	Колясочная	Секция 11, 1 этаж	Общественное	7.37
121	ПУИ	Секция 11, 1 этаж	Техническое	3.21
122	С/У	Секция 11, 1 этаж	Техническое	1.59
123	Помещение дежурного	Секция 11, 1 этаж	Техническое	4.62
124	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 2 этаж	Общественное	12.06
125	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	5.45
126	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.96
127	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.78
128	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.22
129	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	9.68
130	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 2 этаж	Общественное	11.78
131	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.24
132	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	9.71
133	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 2 этаж	Общественное	14.12
134	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.06
135	Межквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	31.99

136	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 2 этаж	Общественное	11.78
137	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	5.24
138	Межквартирный коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.71
139	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 2 этаж	Общественное	11.78
140	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	5.24
141	Межквартирный коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	9.71
142	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 2 этаж	Общественное	11.78
143	Лифтовой холл	Секция 7, 2 этаж	Общественное	5.22
144	Межквартирный коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	9.68
145	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 2 этаж	Общественное	14.12
146	Лифтовой холл	Секция 8, 2 этаж	Общественное	7.06
147	Межквартирный коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	31.99
148	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 2 этаж	Общественное	11.78
149	Лифтовой холл	Секция 9, 2 этаж	Общественное	5.24
150	Межквартирный коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	9.71
151	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 2 этаж	Общественное	11.78
152	Лифтовой холл	Секция 10, 2 этаж	Общественное	5.22
153	Межквартирный коридор	Секция 10, 2 этаж	Общественное	9.68
154	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 2 этаж	Общественное	14.58
155	Лифтовой холл	Секция 11, 2 этаж	Общественное	7.42
156	Межквартирный коридор	Секция 11, 2 этаж	Общественное	12.33
157	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 3 этаж	Общественное	12.06
158	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.45
159	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.96
160	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.78
161	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.22
162	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	9.68
163	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 3 этаж	Общественное	11.78
164	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	5.24
165	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	9.71
166	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 3 этаж	Общественное	14.12
167	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.06
168	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	31.99
169	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 3 этаж	Общественное	11.78
170	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	5.24
171	Межквартирный коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.71

172	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 3 этаж	Общественное	11.78
173	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	5.24
174	Межквартирный коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	9.71
175	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 3 этаж	Общественное	11.78
176	Лифтовой холл	Секция 7, 3 этаж	Общественное	5.22
177	Межквартирный коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	9.68
178	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 3 этаж	Общественное	14.12
179	Лифтовой холл	Секция 8, 3 этаж	Общественное	7.06
180	Межквартирный коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	31.99
181	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 3 этаж	Общественное	11.78
182	Лифтовой холл	Секция 9, 3 этаж	Общественное	5.24
183	Межквартирный коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	9.71
184	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 3 этаж	Общественное	11.78
185	Лифтовой холл	Секция 10, 3 этаж	Общественное	5.22
186	Межквартирный коридор	Секция 10, 3 этаж	Общественное	9.68
187	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 3 этаж	Общественное	14.58
188	Лифтовой холл	Секция 11, 3 этаж	Общественное	7.42
189	Межквартирный коридор	Секция 11, 3 этаж	Общественное	12.33
190	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 4 этаж	Общественное	12.06
191	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	5.45
192	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.96
193	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.78
194	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.22
195	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	9.68
196	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 4 этаж	Общественное	11.78
197	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	5.24
198	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	9.71
199	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 4 этаж	Общественное	14.12
200	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.06
201	Межквартирный коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	31.99
202	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 4 этаж	Общественное	11.78
203	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	5.24
204	Межквартирный коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.71
205	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 4 этаж	Общественное	11.78
206	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	5.24
207	Межквартирный коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	9.71

208	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 4 этаж	Общественное	11.78
209	Лифтовой холл	Секция 7, 4 этаж	Общественное	5.22
210	Межквартирный коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	9.68
211	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 4 этаж	Общественное	14.12
212	Лифтовой холл	Секция 8, 4 этаж	Общественное	7.06
213	Межквартирный коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	31.99
214	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 4 этаж	Общественное	11.78
215	Лифтовой холл	Секция 9, 4 этаж	Общественное	5.24
216	Межквартирный коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	9.71
217	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 4 этаж	Общественное	11.78
218	Лифтовой холл	Секция 10, 4 этаж	Общественное	5.22
219	Межквартирный коридор	Секция 10, 4 этаж	Общественное	9.68
220	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 4 этаж	Общественное	14.58
221	Лифтовой холл	Секция 11, 4 этаж	Общественное	7.42
222	Межквартирный коридор	Секция 11, 4 этаж	Общественное	12.33
223	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 5 этаж	Общественное	5.45
224	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 5 этаж	Общественное	11.78
225	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	5.22
226	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	9.68
227	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 5 этаж	Общественное	14.12
228	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	7.06
229	Межквартирный коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	31.99
230	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 5 этаж	Общественное	11.78
231	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	5.24
232	Межквартирный коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	9.71
233	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 5 этаж	Общественное	11.78
234	Лифтовой холл	Секция 7, 5 этаж	Общественное	5.22
235	Межквартирный коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	9.68
236	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 5 этаж	Общественное	7.06
237	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 5 этаж	Общественное	11.78
238	Лифтовой холл	Секция 9, 5 этаж	Общественное	5.24
239	Межквартирный коридор	Секция 9, 5 этаж	Общественное	9.71
240	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 5 этаж	Общественное	11.78
241	Лифтовой холл	Секция 10, 5 этаж	Общественное	5.22
242	Межквартирный коридор	Секция 10, 5 этаж	Общественное	9.68
243	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 5 этаж	Общественное	7.42
244	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 6 этаж	Общественное	5.45

245	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 6 этаж	Общественное	11.78
246	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	5.22
247	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	9.68
248	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 6 этаж	Общественное	14.12
249	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	7.06
250	Межквартирный коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	31.99
251	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 6 этаж	Общественное	11.78
252	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	5.24
253	Межквартирный коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	9.71
254	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 6 этаж	Общественное	11.78
255	Лифтовой холл	Секция 7, 6 этаж	Общественное	5.22
256	Межквартирный коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	9.68
257	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 6 этаж	Общественное	7.06
258	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 6 этаж	Общественное	11.78
259	Лифтовой холл	Секция 9, 6 этаж	Общественное	5.24
260	Межквартирный коридор	Секция 9, 6 этаж	Общественное	9.71
261	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 6 этаж	Общественное	11.78
262	Лифтовой холл	Секция 10, 6 этаж	Общественное	5.22
263	Межквартирный коридор	Секция 10, 6 этаж	Общественное	9.68
264	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 6 этаж	Общественное	7.42
265	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 7 этаж	Общественное	7.06
266	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 7 этаж	Общественное	11.78
267	Лифтовой холл	Секция 7, 7 этаж	Общественное	5.22
268	Межквартирный коридор	Секция 7, 7 этаж	Общественное	9.68
269	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 7 этаж	Общественное	11.78
270	Лифтовой холл	Секция 9, 7 этаж	Общественное	5.24
271	Межквартирный коридор	Секция 9, 7 этаж	Общественное	9.71
272	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 7 этаж	Общественное	11.78
273	Лифтовой холл	Секция 10, 7 этаж	Общественное	5.22
274	Межквартирный коридор	Секция 10, 7 этаж	Общественное	9.68
275	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 8 этаж	Общественное	7.06
276	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 8 этаж	Общественное	11.78
277	Лифтовой холл	Секция 7, 8 этаж	Общественное	5.22
278	Межквартирный коридор	Секция 7, 8 этаж	Общественное	9.68
279	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 8 этаж	Общественное	11.78
280	Лифтовой холл	Секция 9, 8 этаж	Общественное	5.24
281	Межквартирный коридор	Секция 9, 8 этаж	Общественное	9.71

282	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 8 этаж	Общественное	11.78
283	Лифтовой холл	Секция 10, 8 этаж	Общественное	5.22
284	Межквартирный коридор	Секция 10, 8 этаж	Общественное	9.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение отопления и искусственного освещения в помещениях дома.
2	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Бойлерная (подвал)	Система водонагревателей электрических накопительного типа.	Приготовление горячей воды
4	Квартиры, подвал.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
5	БКФН, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
6	Кровля, МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых сточных вод
7	Подвал	Производственная (условно-чистая) канализация	Сбор проливов
8	Подвал, коммерческие помещения	Система противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система отопления	Компенсация теплопотерь
10	Квартиры, МОП,	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение воздухообмена
11	Квартиры на последних этажах, МОП	Приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением	Обеспечение воздухообмена
12	Кровля, МОП	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Квартиры, помещения дежурного, подвал	Система проводного радиовещания.	Радиовещание, а также обеспечения передачи сигналов оповещения в условиях мирного и военного времени

15	Придомовая территория, входы, места общего пользования (МОП) первого этажа, подвал	Система видеонаблюдения	Наблюдение за обстановкой в охраняемых зонах , фиксация и хранение информации.
16	Входные группы, помещения квартир	Система домофонной (видеодомофонной) связи	Контроль доступа в помещения
17	Подвал. Помещения дежурного, помещения квартир	Система коллективного приема телевидения	Обеспечение приема телевидения
18	Подвал, лифтовой холл, тамбур, помещения дежурного, квартиры, кабина лифта.	Система диспетчеризации инженерных систем	Обеспечение автоматизированного учета энергоресурсов, сбор сигналов о состоянии оборудования.
19	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>



17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 007 291 960,75 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>49:09:0000000:9343</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480003816</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>

		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>14 833 865 507,40 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------



## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная инженерная компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536275120</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202083210</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7202083210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>49-1-1-3-031323-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4909104029</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройтехностандарт</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7743381430</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2026</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.07.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>125/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>49:09:0000000:9343</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>86 059,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>128</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>31</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии более 20 метров до мест отдыха, детских и игровых и спортивных площадок и не далее 100 метров от входов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение в соответствии с действующими нормативами: деревья, кустарники в живой изгороди в группах лиственные в группах хвойные</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В доступных входах в здание (сооружение) сведены к минимуму разность отметок тротуара и тамбура. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание с учетом требований СП 42.13330</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение территории дома, архитектурное освещение фасадов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой. Физкультурные площадки предусмотрены из тартанового покрытия</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>75 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010721</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>106</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6/1-2-2	Квартира	2	1	56.38	2	26.42	2.89
6/1-3-2	Квартира	3	1	56.38	2	26.42	2.89
6/1-4-2	Квартира	4	1	56.38	2	26.42	2.89
6/1-2-1	Квартира	2	1	35.57	1	14.73	2.89
6/1-3-1	Квартира	3	1	35.57	1	14.73	2.89
6/1-4-1	Квартира	4	1	35.57	1	14.73	2.89
6/1-2-1/2	Квартира	2	1	35.57	1	14.73	2.89
6/1-3-1/2	Квартира	3	1	35.57	1	14.73	2.89
6/1-4-1/2	Квартира	4	1	35.57	1	14.73	2.89
6/1-2-2/2	Квартира	2	1	56.38	2	26.42	2.89
6/1-3-2/2	Квартира	3	1	56.38	2	26.42	2.89
6/1-4-2/2	Квартира	4	1	56.38	2	26.42	2.89
6/2-2-2	Квартира	2	2	56.85	2	26.42	2.89
6/2-3-2	Квартира	3	2	56.85	2	26.42	2.89
6/2-4-2	Квартира	4	2	56.85	2	26.42	2.89
6/2-2-1	Квартира	2	2	35.26	1	14.52	2.89
6/2-3-1	Квартира	3	2	35.26	1	14.52	2.89
6/2-4-1	Квартира	4	2	35.26	1	14.52	2.89
6/2-2-1/2	Квартира	2	2	31.04	1	12.00	2.89
6/2-3-1/2	Квартира	3	2	31.04	1	12.00	2.89
6/2-4-1/2	Квартира	4	2	31.04	1	12.00	2.89
6/2-2-1/3	Квартира	2	2	35.60	1	18.01	2.89
6/2-2-1/4	Квартира	2	2	35.60	1	17.00	2.89

6/2-3-1/3	Квартира	3	2	35.60	1	18.01	2.89
6/2-3-1/4	Квартира	3	2	35.60	1	17.00	2.89
6/2-4-1/3	Квартира	4	2	35.60	1	18.01	2.89
6/2-4-1/4	Квартира	4	2	35.60	1	17.00	2.89
6/3-2-3	Квартира	2	3	63.73	3	33.46	2.89
6/3-3-3	Квартира	3	3	63.73	3	33.46	2.89
6/3-4-3	Квартира	4	3	63.73	3	33.46	2.89
6/3-2-2	Квартира	2	3	46.92	2	20.10	2.89
6/3-3-2	Квартира	3	3	46.92	2	20.10	2.89
6/3-4-2	Квартира	4	3	46.92	2	20.10	2.89
6/3-2-1	Квартира	2	3	31.04	1	12.00	2.89
6/3-3-1	Квартира	3	3	31.04	1	12.00	2.89
6/3-4-1	Квартира	4	3	31.04	1	12.00	2.89
6/3-2-2/2	Квартира	2	3	48.14	2	21.40	2.89
6/3-3-2/2	Квартира	3	3	48.14	2	21.40	2.89
6/3-4-2/2	Квартира	4	3	48.14	2	21.40	2.89
6/4-2-2	Квартира	2	4	48.14	2	21.40	2.89
6/4-3-2	Квартира	3	4	48.14	2	21.40	2.89
6/4-4-2	Квартира	4	4	48.14	2	21.40	2.89
6/4-2-1	Квартира	2	4	31.04	1	12.00	2.89
6/4-3-1	Квартира	3	4	31.04	1	12.00	2.89
6/4-4-1	Квартира	4	4	31.04	1	12.00	2.89
6/4-2-2/2	Квартира	2	4	46.92	2	21.10	2.89
6/4-3-2/2	Квартира	3	4	46.92	2	21.10	2.89
6/4-4-2/2	Квартира	4	4	46.92	2	21.10	2.89
6/4-2-3	Квартира	2	4	63.73	3	30.46	2.89
6/4-3-3	Квартира	3	4	63.73	3	30.46	2.89
6/4-4-3	Квартира	4	4	63.73	3	30.46	2.89
6/5-2-2	Квартира	2	5	56.85	2	27.99	2.89
6/5-3-2	Квартира	3	5	56.85	2	27.99	2.89
6/5-4-2	Квартира	4	5	56.85	2	27.99	2.89
6/5-2-1	Квартира	2	5	35.26	1	14.52	2.89
6/5-3-1	Квартира	3	5	35.26	1	14.52	2.89
6/5-4-1	Квартира	4	5	35.26	1	14.52	2.89
6/5-2-1/2	Квартира	2	5	31.04	1	12.00	2.89
6/5-3-1/2	Квартира	3	5	31.04	1	12.00	2.89
6/5-4-1/2	Квартира	4	5	31.04	1	12.00	2.89
6/5-2-3	Квартира	2	5	71.20	3	36.01	2.89
6/5-3-3	Квартира	3	5	71.20	3	36.01	2.89
6/5-4-3	Квартира	4	5	71.20	3	36.01	2.89
6/1-5-2	Квартира	5	1	56.38	2	26.42	2.89
6/1-6-2	Квартира	6	1	56.38	2	26.42	2.89
6/1-5-1	Квартира	5	1	35.57	1	14.73	2.89
6/1-6-1	Квартира	6	1	35.57	1	14.73	2.89
6/1-5-1/2	Квартира	5	1	35.57	1	14.73	2.89
6/1-6-1/2	Квартира	6	1	35.57	1	14.73	2.89

6/1-5-2/2	Квартира	5	1	56.38	2	26.42	2.89
6/1-6-2/2	Квартира	6	1	56.38	2	26.42	2.89
6/2-5-2	Квартира	5	2	56.85	2	26.99	2.89
6/2-6-2	Квартира	6	2	56.85	2	26.99	2.89
6/2-5-1	Квартира	5	2	35.26	1	14.52	2.89
6/2-6-1	Квартира	6	2	35.26	1	14.52	2.89
6/2-5-1/2	Квартира	5	2	31.04	1	12.00	2.89
6/2-6-1/2	Квартира	6	2	31.04	1	12.00	2.89
6/2-5-1/3	Квартира	5	2	35.60	1	18.01	2.89
6/2-5-1/4	Квартира	5	2	35.60	1	17.00	2.89
6/2-6-1/3	Квартира	6	2	35.60	1	18.01	2.89
6/2-6-1/4	Квартира	6	2	35.60	1	16.00	2.89
6/4-5-2	Квартира	5	4	48.14	2	21.40	2.89
6/4-6-2	Квартира	6	4	48.14	2	21.40	2.89
6/4-5-1	Квартира	5	4	31.04	1	12.00	2.89
6/4-6-1	Квартира	6	4	31.04	1	12.00	2.89
6/4-5-2/2	Квартира	5	4	46.92	2	21.10	2.89
6/4-6-2/2	Квартира	6	4	46.92	2	21.10	2.89
6/4-5-3	Квартира	5	4	63.73	3	33.46	2.89
6/4-6-3	Квартира	6	4	63.73	3	33.46	2.89
6/5-5-2	Квартира	5	5	56.85	2	26.99	2.89
6/5-6-2	Квартира	6	5	56.85	2	26.99	2.89
6/5-5-1	Квартира	5	5	35.26	1	13.52	2.89
6/5-6-1	Квартира	6	5	35.26	1	13.52	2.89
6/5-5-1/2	Квартира	5	5	31.04	1	12.00	2.89
6/5-6-1/2	Квартира	6	5	31.04	1	12.00	2.89
6/5-5-3	Квартира	5	5	71.20	3	35.01	2.89
6/5-6-3	Квартира	6	5	71.20	3	35.01	2.89
6/2-7-2	Квартира	7	2	56.85	2	26.99	2.89
6/2-8-2	Квартира	8	2	56.85	2	26.99	2.89
6/2-7-1	Квартира	7	2	35.26	1	14.52	2.89
6/2-8-1	Квартира	8	2	35.26	1	14.52	2.89
6/2-7-1/2	Квартира	7	2	31.04	1	12.00	2.89
6/2-8-1/2	Квартира	8	2	31.04	1	12.00	2.89
6/2-7-1/3	Квартира	7	2	35.60	1	18.01	2.89
6/2-7-1/4	Квартира	7	2	35.60	1	17.00	2.89
6/2-8-1/3	Квартира	8	2	71.20	3	30.61	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
6/1-1	Нежилое помещение	1	1	280.86	Встроенное нежилое помещение	280.86	3.94

6/2-1	Нежилое помещение	1	2	280.01	Встроенное нежилое помещение	280.01	3.94
6/3-1	Нежилое помещение	1	3	126.98	Встроенное нежилое помещение	126.98	3.94
6/4-1	Нежилое помещение	1	4	385.75	Встроенное нежилое помещение	385.75	3.94
6/5-1	Нежилое помещение	1	5	384.71	Встроенное нежилое помещение	384.71	3.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Подвал	Секция 1, техническое подполье		Техническое	210.90		
2	Кабельная	Секция 1, техническое подполье		Техническое	17.50		
3	Техподполье	Секция 2, техническое подполье		Техническое	266.86		
4	Подвал	Секция 3, техническое подполье		Техническое	210.96		
5	Водомерный узел	Секция 3, техническое подполье		Техническое	26.07		
6	Подвал	Секция 4, техническое подполье		Техническое	201.00		
7	Бойлерная	Секция 4, техническое подполье		Техническое	37.11		
8	Подвал	Секция 5, техническое подполье		Техническое	248.11		
9	Кабельная	Секция 5, техническое подполье		Техническое	17.26		
10	Тамбур	Секция 1, 1 этаж		Общественное	3.98		
11	Помещение дежурного	Секция 1, 1 этаж		Техническое	5.30		
12	С/У	Секция 1, 1 этаж		Техническое	1.68		
13	ПУИ	Секция 1, 1 этаж		Техническое	3.27		
14	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж		Общественное	25.23		
15	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 1 этаж		Общественное	11.78		
16	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж		Техническое	17.42		
17	Дворницкая	Секция 1, 1 этаж		Техническое	17.87		
18	Тамбур	Секция 2, 1 этаж		Общественное	4.90		
19	Помещение дежурного	Секция 2, 1 этаж		Техническое	7.02		
20	С/У	Секция 2, 1 этаж		Техническое	1.29		
21	ПУИ	Секция 2, 1 этаж		Техническое	4.97		
22	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж		Общественное	32.00		
23	Тамбур	Секция 2, 1 этаж		Общественное	4.68		
24	Колясочная	Секция 2, 1 этаж		Общественное	7.55		
25	Тамбур	Секция 2, 1 этаж		Общественное	6.02		
26	Лестничная клетка Н2	Секция 2, 1 этаж		Общественное	14.12		
27	Узел связи	Секция 2, 1 этаж		Техническое	16.99		
28	Тамбур	Секция 3, 1 этаж		Общественное	3.95		

29	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	28.44
30	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.06
31	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.50
32	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.96
33	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.95
34	С/У	Секция 3, 1 этаж	Техническое	1.66
35	Помещение дежурного	Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.70
36	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.95
37	Помещение дежурного	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.70
38	С/У	Секция 4, 1 этаж	Техническое	1.69
39	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.15
40	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	19.57
41	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.72
42	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 1 этаж	Общественное	12.06
43	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.90
44	Помещение дежурного	Секция 5, 1 этаж	Техническое	7.02
45	С/У	Секция 5, 1 этаж	Техническое	1.29
46	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.35
47	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	3.78
48	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	17.91
49	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.01
50	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 1 этаж	Общественное	14.12
51	Электрощитовая	Секция 5, 1 этаж	Техническое	17.17
52	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.78
53	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	5.22
54	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.68
55	Лестничная клетка Н2	Секция 2, 2 этаж	Общественное	14.12
56	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	7.06
57	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	31.99
58	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 2 этаж	Общественное	12.06
59	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.45
60	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	9.96
61	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 2 этаж	Общественное	12.06
62	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	5.45
63	Межквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	9.96
64	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 2 этаж	Общественное	14.12
65	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	7.06
66	Межквартирный коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	31.99
67	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.78
68	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.22
69	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.68

70	Лестничная клетка Н2	Секция 2, 3 этаж	Общественное	14.12
71	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	7.06
72	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	31.99
73	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 3 этаж	Общественное	12.06
74	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	5.45
75	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	9.96
76	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 3 этаж	Общественное	12.06
77	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	5.45
78	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	9.96
79	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 3 этаж	Общественное	14.12
80	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	7.06
81	Межквартирный коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	31.99
82	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 4 этаж	Общественное	11.78
83	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	5.22
84	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.68
85	Лестничная клетка Н2	Секция 2, 4 этаж	Общественное	14.12
86	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	7.06
87	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	31.99
88	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 4 этаж	Общественное	12.06
89	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	5.45
90	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	9.96
91	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 4 этаж	Общественное	12.06
92	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	5.45
93	Межквартирный коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	9.96
94	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 4 этаж	Общественное	14.12
95	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	7.06
96	Межквартирный коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	31.99
97	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 5 этаж	Общественное	11.78
98	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	5.22
99	Межквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	9.68
100	Лестничная клетка Н2	Секция 2, 5 этаж	Общественное	14.12
101	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	7.06
102	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	31.99
103	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 5 этаж	Общественное	17.23
104	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 5 этаж	Общественное	12.06
105	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	5.45

106	Межквартирный коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	9.96
107	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 5 этаж	Общественное	14.12
108	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	7.06
109	Межквартирный коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	31.99
110	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 6 этаж	Общественное	11.78
111	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	5.22
112	Межквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	9.68
113	Лестничная клетка Н2	Секция 2, 6 этаж	Общественное	14.12
114	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	7.06
115	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	31.99
116	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 6 этаж	Общественное	17.23
117	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 6 этаж	Общественное	12.06
118	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	5.45
119	Межквартирный коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	9.96
120	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 6 этаж	Общественное	14.12
121	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	7.06
122	Межквартирный коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	31.99
123	Лестничная клетка Н2	Секция 2, 7 этаж	Общественное	14.12
124	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	7.06
125	Межквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	31.99
126	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 7 этаж	Общественное	19.16
127	Лестничная клетка Н2	Секция 2, 8 этаж	Общественное	14.12
128	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	7.06
129	Межквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	31.99
130	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 8 этаж	Общественное	19.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение отопления и искусственного освещения в помещениях дома.
2	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой

3	Бойлерная (подвал)	Система водонагревателей электрических накопительного типа.	Приготовление горячей воды
4	Квартиры, подвал.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
5	БКФН, квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
6	Кровля, МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых сточных вод
7	Подвал	Производственная (условно-чистая) канализация	Сбор проливов
8	Подвал, коммерческие помещения	Система противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система отопления	Компенсация теплопотерь
10	Квартиры, МОП,	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение воздухообмена
11	Квартиры на последних этажах, МОП	Приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением	Обеспечение воздухообмена
12	Кровля, МОП	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Квартиры, помещения дежурного, подвал	Система проводного радиовещания.	Радиовещание, а также обеспечения передачи сигналов оповещения в условиях мирного и военного времени
15	Придомовая территория, входы, места общего пользования (МОП) первого этажа, подвал	Система видеонаблюдения	Наблюдение за обстановкой в охраняемых зонах , фиксация и хранение информации.
16	Входные группы, помещения квартир	Система домофонной (видеодомофонной) связи	Контроль доступа в помещения
17	Подвал. Помещения дежурного, помещения квартир	Система коллективного приема телевидения	Обеспечение приема телевидения
18	Подвал, лифтовой холл, тамбур, помещения дежурного, квартиры, кабина лифта.	Система диспетчеризации инженерных систем	Обеспечение автоматизированного учета энергоресурсов, сбор сигналов о состоянии оборудования.
19	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад



17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 170 813 479,53 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>49:09:0000000:9343</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480003816</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>

		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>14 833 865 507,40 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная инженерная компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536275120</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202083210</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7202083210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>49-1-1-3-031323-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4909104029</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройтехностандарт</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7743381430</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2026</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.07.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>125/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>49:09:0000000:9343</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>86 059,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>128</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>31</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии более 20 метров до мест отдыха, детских и игровых и спортивных площадок и не далее 100 метров от входов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение в соответствии с действующими нормативами: деревья, кустарники в живой изгороди в группах лиственные в группах хвойные</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В доступных входах в здание (сооружение) сведены к минимуму разность отметок тротуара и тамбура. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание с учетом требований СП 42.13330</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение территории дома, архитектурное освещение фасадов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой. Физкультурные площадки предусмотрены из тартанового покрытия</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>75 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010721</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>200</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
7/1-1-1	Квартира	1	1	35.57	1	16.73	2.89
7/1-1-1/2	Квартира	1	1	35.57	1	16.73	2.89
7/1-1-2	Квартира	1	1	56.38	2	30.42	2.89
7/2-1-2	Квартира	1	2	56.33	2	30.36	2.89
7/3-1-2	Квартира	1	3	56.38	2	30.42	2.89
7/9-1-1	Квартира	1	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-1-1/2	Квартира	1	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-1-2	Квартира	1	9	47.04	2	25.43	2.89
7/10-1-2	Квартира	1	10	56.38	2	30.42	2.89
7/11-1-1	Квартира	1	11	31.04	1	14.00	2.89
7/11-1-2	Квартира	1	11	46.92	2	24.10	2.89
7/11-1-3	Квартира	1	11	63.73	3	38.46	2.89
7/1-2-2	Квартира	2	1	56.38	2	30.42	2.89
7/1-3-2	Квартира	3	1	56.38	2	30.42	2.89
7/1-4-2	Квартира	4	1	56.38	2	30.42	2.89
7/1-2-1	Квартира	2	1	35.57	1	16.73	2.89
7/1-3-1	Квартира	3	1	35.57	1	16.73	2.89
7/1-4-1	Квартира	4	1	35.57	1	16.73	2.89
7/1-2-1/2	Квартира	2	1	35.57	1	16.73	2.89
7/1-3-1/2	Квартира	3	1	35.57	1	16.73	2.89
7/1-4-1/2	Квартира	4	1	35.57	1	16.73	2.89
7/1-2-2/2	Квартира	2	1	56.38	2	30.42	2.89
7/1-3-2/2	Квартира	3	1	56.38	2	30.42	2.89

7/1-4-2/2	Квартира	4	1	56.38	2	30.42	2.89
7/2-2-2	Квартира	2	2	56.33	2	30.36	2.89
7/2-3-2	Квартира	3	2	56.33	2	30.36	2.89
7/2-4-2	Квартира	4	2	56.33	2	30.36	2.89
7/2-2-1	Квартира	2	2	35.26	1	16.52	2.89
7/2-3-1	Квартира	3	2	35.26	1	16.52	2.89
7/2-4-1	Квартира	4	2	35.26	1	16.52	2.89
7/2-2-1/2	Квартира	2	2	31.04	1	14.00	2.89
7/2-3-1/2	Квартира	3	2	31.04	1	14.00	2.89
7/2-4-1/2	Квартира	4	2	31.04	1	14.00	2.89
7/2-2-2/2	Квартира	2	2	56.33	2	30.36	2.89
7/2-3-2/2	Квартира	3	2	56.33	2	30.36	2.89
7/2-4-2/2	Квартира	4	2	56.33	2	30.36	2.89
7/3-2-2	Квартира	2	3	56.38	2	30.42	2.89
7/3-3-2	Квартира	3	3	56.38	2	30.42	2.89
7/3-4-2	Квартира	4	3	56.38	2	30.42	2.89
7/3-2-1	Квартира	2	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-3-1	Квартира	3	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-4-1	Квартира	4	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-2-1/2	Квартира	2	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-3-1/2	Квартира	3	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-4-1/2	Квартира	4	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-2-2/2	Квартира	2	3	56.38	2	30.42	2.89
7/3-3-2/2	Квартира	3	3	56.38	2	30.42	2.89
7/3-4-2/2	Квартира	4	3	56.38	2	30.42	2.89
7/4-2-2	Квартира	2	4	56.85	2	30.99	2.89
7/4-3-2	Квартира	3	4	56.85	2	30.99	2.89
7/4-4-2	Квартира	4	4	56.85	2	30.99	2.89
7/4-2-1	Квартира	2	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-3-1	Квартира	3	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-4-1	Квартира	4	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-2-1/2	Квартира	2	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-3-1/2	Квартира	3	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-4-1/2	Квартира	4	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-2-3	Квартира	2	4	64.31	3	38.29	2.89
7/4-3-3	Квартира	3	4	64.31	3	38.29	2.89
7/4-4-3	Квартира	4	4	64.31	3	38.29	2.89
7/5-2-2	Квартира	2	5	47.04	2	25.43	2.89
7/5-3-2	Квартира	3	5	47.04	2	25.43	2.89
7/5-4-2	Квартира	4	5	47.04	2	25.43	2.89
7/5-2-1	Квартира	2	5	31.04	1	14.00	2.89
7/5-3-1	Квартира	3	5	31.04	1	14.00	2.89
7/5-4-1	Квартира	4	5	31.04	1	14.00	2.89
7/5-2-1/2	Квартира	2	5	31.04	1	14.00	2.89
7/5-3-1/2	Квартира	3	5	31.04	1	14.00	2.89
7/5-4-1/2	Квартира	4	5	31.04	1	14.00	2.89

7/5-2-2/2	Квартира	2	5	47.04	2	25.43	2.89
7/5-3-2/2	Квартира	3	5	47.04	2	25.43	2.89
7/5-4-2/2	Квартира	4	5	47.04	2	25.43	2.89
7/6-2-2	Квартира	2	6	47.04	2	25.43	2.89
7/6-3-2	Квартира	3	6	47.04	2	25.43	2.89
7/6-4-2	Квартира	4	6	47.04	2	25.43	2.89
7/6-2-1	Квартира	2	6	31.04	1	14.00	2.89
7/6-3-1	Квартира	3	6	31.04	1	14.00	2.89
7/6-4-1	Квартира	4	6	31.04	1	14.00	2.89
7/6-2-1/2	Квартира	2	6	31.04	1	14.00	2.89
7/6-3-1/2	Квартира	3	6	31.04	1	14.00	2.89
7/6-4-1/2	Квартира	4	6	31.04	1	14.00	2.89
7/6-2-2/2	Квартира	2	6	47.04	2	25.43	2.89
7/6-3-2/2	Квартира	3	6	47.04	2	25.43	2.89
7/6-4-2/2	Квартира	4	6	47.04	2	25.43	2.89
7/7-2-2	Квартира	2	7	47.04	2	25.43	2.89
7/7-3-2	Квартира	3	7	47.04	2	25.43	2.89
7/7-4-2	Квартира	4	7	47.04	2	25.43	2.89
7/7-2-1	Квартира	2	7	31.04	1	14.00	2.89
7/7-3-1	Квартира	3	7	31.04	1	14.00	2.89
7/7-4-1	Квартира	4	7	31.04	1	14.00	2.89
7/7-2-1/2	Квартира	2	7	31.04	1	14.00	2.89
7/7-3-1/2	Квартира	3	7	31.04	1	14.00	2.89
7/7-4-1/2	Квартира	4	7	31.04	1	14.00	2.89
7/7-2-2/2	Квартира	2	7	47.04	2	25.43	2.89
7/7-3-2/2	Квартира	3	7	47.04	2	25.43	2.89
7/7-4-2/2	Квартира	4	7	47.04	2	25.43	2.89
7/8-2-2	Квартира	2	8	56.85	2	30.99	2.89
7/8-3-2	Квартира	3	8	56.85	2	30.99	2.89
7/8-4-2	Квартира	4	8	56.85	2	30.99	2.89
7/8-2-1	Квартира	2	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-3-1	Квартира	3	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-4-1	Квартира	4	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-2-1/2	Квартира	2	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-3-1/2	Квартира	3	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-4-1/2	Квартира	4	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-2-3	Квартира	2	8	64.31	3	38.29	2.89
7/8-3-3	Квартира	3	8	64.31	3	38.29	2.89
7/8-4-3	Квартира	4	8	64.31	3	38.29	2.89
7/9-2-2	Квартира	2	9	47.04	2	25.43	2.89
7/9-3-2	Квартира	3	9	47.04	2	25.43	2.89
7/9-4-2	Квартира	4	9	47.04	2	25.43	2.89
7/9-2-1	Квартира	2	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-3-1	Квартира	3	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-4-1	Квартира	4	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-2-1/2	Квартира	2	9	31.04	1	14.00	2.89

7/9-3-1/2	Квартира	3	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-4-1/2	Квартира	4	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-2-2/2	Квартира	2	9	47.04	2	25.43	2.89
7/9-3-2/2	Квартира	3	9	47.04	2	25.43	2.89
7/9-4-2/2	Квартира	4	9	47.04	2	25.43	2.89
7/10-2-2	Квартира	2	10	56.38	2	30.42	2.89
7/10-3-2	Квартира	3	10	56.38	2	30.42	2.89
7/10-4-2	Квартира	4	10	56.38	2	30.42	2.89
7/10-2-1	Квартира	2	10	35.57	1	16.73	2.89
7/10-3-1	Квартира	3	10	35.57	1	16.73	2.89
7/10-4-1	Квартира	4	10	35.57	1	16.73	2.89
7/10-2-1/2	Квартира	2	10	35.57	1	16.73	2.89
7/10-3-1/2	Квартира	3	10	35.57	1	16.73	2.89
7/10-4-1/2	Квартира	4	10	35.57	1	16.73	2.89
7/10-2-2/2	Квартира	2	10	56.38	2	30.42	2.89
7/10-3-2/2	Квартира	3	10	56.38	2	30.42	2.89
7/10-4-2/2	Квартира	4	10	56.38	2	30.42	2.89
7/11-2-2	Квартира	2	11	48.14	2	25.40	2.89
7/11-3-2	Квартира	3	11	48.14	2	25.40	2.89
7/11-4-2	Квартира	4	11	48.14	2	25.40	2.89
7/11-2-1	Квартира	2	11	31.04	1	14.00	2.89
7/11-3-1	Квартира	3	11	31.04	1	14.00	2.89
7/11-4-1	Квартира	4	11	31.04	1	14.00	2.89
7/11-2-2/2	Квартира	2	11	46.92	2	24.10	2.89
7/11-3-2/2	Квартира	3	11	46.92	2	24.10	2.89
7/11-4-2/2	Квартира	4	11	46.92	2	24.10	2.89
7/11-2-3	Квартира	2	11	63.73	3	38.46	2.89
7/11-3-3	Квартира	3	11	63.73	3	38.46	2.89
7/11-4-3	Квартира	4	11	63.73	3	38.46	2.89
7/3-5-2	Квартира	5	3	56.38	2	30.42	2.89
7/3-6-2	Квартира	6	3	56.38	2	30.42	2.89
7/3-5-1	Квартира	5	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-6-1	Квартира	6	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-5-1/2	Квартира	5	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-6-1/2	Квартира	6	3	35.57	1	16.73	2.89
7/3-5-2/2	Квартира	5	3	56.38	2	30.42	2.89
7/3-6-2/2	Квартира	6	3	56.38	2	30.42	2.89
7/4-5-2	Квартира	5	4	56.85	2	30.99	2.89
7/4-6-2	Квартира	6	4	56.85	2	30.99	2.89
7/4-5-1	Квартира	5	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-6-1	Квартира	6	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-5-1/2	Квартира	5	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-6-1/2	Квартира	6	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-5-3	Квартира	5	4	64.31	3	38.29	2.89
7/4-6-3	Квартира	6	4	64.31	3	38.29	2.89
7/5-5-2	Квартира	5	5	47.04	2	25.43	2.89

7/5-6-2	Квартира	6	5	47.04	2	25.43	2.89
7/5-5-1	Квартира	5	5	31.04	1	14.00	2.89
7/5-6-1	Квартира	6	5	31.04	1	14.00	2.89
7/5-5-1/2	Квартира	5	5	31.04	1	14.00	2.89
7/5-6-1/2	Квартира	6	5	31.04	1	14.00	2.89
7/5-5-2/2	Квартира	5	5	47.04	2	25.43	2.89
7/5-6-2/2	Квартира	6	5	47.04	2	25.43	2.89
7/8-5-2	Квартира	5	8	56.85	2	30.99	2.89
7/8-6-2	Квартира	6	8	56.85	2	30.99	2.89
7/8-5-1	Квартира	5	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-6-1	Квартира	6	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-5-1/2	Квартира	5	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-6-1/2	Квартира	6	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-5-3	Квартира	5	8	64.31	3	38.29	2.89
7/8-6-3	Квартира	6	8	64.31	3	38.29	2.89
7/9-5-2	Квартира	5	9	47.04	2	25.43	2.89
7/9-6-2	Квартира	6	9	47.04	2	25.43	2.89
7/9-5-1	Квартира	5	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-6-1	Квартира	6	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-5-1/2	Квартира	5	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-6-1/2	Квартира	6	9	31.04	1	14.00	2.89
7/9-5-2/2	Квартира	5	9	47.04	2	25.43	2.89
7/9-6-2/2	Квартира	6	9	47.04	2	25.43	2.89
7/4-7-2	Квартира	7	4	56.85	2	30.99	2.89
7/4-8-2	Квартира	8	4	56.85	2	30.99	2.89
7/4-7-1	Квартира	7	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-8-1	Квартира	8	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-7-1/2	Квартира	7	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-8-1/2	Квартира	8	4	35.26	1	16.52	2.89
7/4-7-3	Квартира	7	4	64.31	3	38.29	2.89
7/4-8-3	Квартира	8	4	64.31	3	38.29	2.89
7/8-7-2	Квартира	7	8	56.85	2	30.99	2.89
7/8-8-2	Квартира	8	8	56.85	2	30.99	2.89
7/8-7-1	Квартира	7	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-8-1	Квартира	8	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-7-1/2	Квартира	7	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-8-1/2	Квартира	8	8	35.26	1	16.52	2.89
7/8-7-3	Квартира	7	8	64.31	3	38.29	2.89
7/8-8-3	Квартира	8	8	64.31	3	38.29	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

7/2-1	Нежилое помещение	1	2	53.80	Встроенное нежилое помещение	53.80	3.94
7/3-1	Нежилое помещение	1	3	58.42	Встроенное нежилое помещение	58.42	3.94
7/4-1	Нежилое помещение	1	4	149.90	Встроенное нежилое помещение	149.90	3.94
7/5-1	Нежилое помещение	1	5	148.18	Встроенное нежилое помещение	148.18	3.94
7/6-1	Нежилое помещение	1	6	124.16	Встроенное нежилое помещение	124.16	3.94
7/7-1	Нежилое помещение	1	7	95.25	Встроенное нежилое помещение	95.25	3.94
7/8-1	Нежилое помещение	1	8	149.90	Встроенное нежилое помещение	149.90	3.94
7/10-1	Нежилое помещение	1	10	58.42	Встроенное нежилое помещение	58.42	3.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 1, техническое подполье	Техническое	229.89
2	Подвал	Секция 2, техническое подполье	Техническое	204.61
3	Кабельная	Секция 2, техническое подполье	Техническое	17.26
4	Подвал	Секция 3, техническое подполье	Техническое	210.88
5	Кабельная	Секция 3, техническое подполье	Техническое	17.50
6	Техподполье	Секция 4, техническое подполье	Техническое	196.50
7	Водомерный узел	Секция 4, техническое подполье	Техническое	38.43
8	Бойлерная	Секция 4, техническое подполье	Техническое	28.89
9	Техподполье	Секция 5, техническое подполье	Техническое	203.09
10	Техподполье	Секция 6, техническое подполье	Техническое	184.03
11	Кабельная	Секция 6, техническое подполье	Техническое	16.97
12	Подвал	Секция 7, техническое подполье	Техническое	184.31
13	Кабельная	Секция 7, техническое подполье	Техническое	16.97
14	Техподполье	Секция 8, техническое подполье	Техническое	192.01
15	Водомерный узел	Секция 8, техническое подполье	Техническое	32.98
16	Бойлерная	Секция 8, техническое подполье	Техническое	38.43
17	Подвал	Секция 9, техническое подполье	Техническое	203.09

18	Подвал	Секция 10, техническое подполье	Техническое	210.88
19	Кабельная	Секция 10, техническое подполье	Техническое	17.50
20	Подвал	Секция 11, техническое подполье	Техническое	239.23
21	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.98
22	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	25.81
23	Помещение дежурного	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.30
24	С/У	Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.69
25	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.72
26	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.15
27	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.78
28	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.22
29	Межквартирный коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.68
30	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.95
31	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	29.81
32	Помещение дежурного	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.70
33	С/У	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.67
34	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.12
35	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.83
36	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.35
37	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.20
38	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.22
39	Межквартирный коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.68
40	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.17
41	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.98
42	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	29.15
43	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.94
44	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.99
45	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.29
46	С/У	Секция 3, 1 этаж	Общественное	1.67
47	Помещение дежурного	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.30
48	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.20
49	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.22
50	Межквартирный коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.68
51	Электрощитовая	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17.42
52	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.92
53	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.02
54	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	32.20
55	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.52
56	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.56
57	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.16
58	С/У	Секция 4, 1 этаж	Общественное	1.28
59	Помещение дежурного	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.13
60	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 1 этаж	Общественное	15.16
61	Узел связи	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.99



62	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.95
63	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	17.55
64	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.20
65	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.12
66	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2.93
67	С/У	Секция 5, 1 этаж	Общественное	1.61
68	Помещение дежурного	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.87
69	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.92
70	Вестибюль	Секция 6, 1 этаж	Общественное	17.76
71	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 1 этаж	Общественное	11.78
72	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	6.12
73	ПУИ	Секция 6, 1 этаж	Общественное	2.92
74	С/У	Секция 6, 1 этаж	Общественное	1.62
75	Помещение дежурного	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.94
76	Электрощитовая	Секция 6, 1 этаж	Общественное	16.89
77	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	3.95
78	Помещение дежурного	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.87
79	С/У	Секция 7, 1 этаж	Общественное	1.61
80	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Общественное	26.01
81	ПУИ	Секция 7, 1 этаж	Общественное	2.99
82	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.94
83	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.12
84	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.20
85	Электрощитовая	Секция 7, 1 этаж	Общественное	16.89
86	Дворницкая	Секция 7, 1 этаж	Общественное	15.74
87	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	4.90
88	Помещение дежурного	Секция 8, 1 этаж	Общественное	7.02
89	С/У	Секция 8, 1 этаж	Общественное	1.29
90	Вестибюль	Секция 8, 1 этаж	Общественное	37.77
91	ПУИ	Секция 8, 1 этаж	Общественное	4.36
92	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	8.11
93	Колясочная	Секция 8, 1 этаж	Общественное	7.55
94	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	6.02
95	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 1 этаж	Общественное	15.16
96	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	3.92
97	Вестибюль	Секция 9, 1 этаж	Общественное	20.44
98	Колясочная	Секция 9, 1 этаж	Общественное	4.23
99	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	5.73
100	ПУИ	Секция 9, 1 этаж	Общественное	3.09
101	С/У	Секция 9, 1 этаж	Общественное	2.66
102	Помещение дежурного	Секция 9, 1 этаж	Общественное	5.87
103	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 1 этаж	Общественное	6.20
104	Лифтовой холл	Секция 9, 1 этаж	Общественное	5.24
105	Межквартирный коридор	Секция 9, 1 этаж	Общественное	9.71
106	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	Общественное	3.98

107	Вестибюль	Секция 10, 1 этаж	Общественное	27.62
108	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 1 этаж	Общественное	6.20
109	Колясочная	Секция 10, 1 этаж	Общественное	5.90
110	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	Общественное	6.58
111	ПУИ	Секция 10, 1 этаж	Общественное	4.25
112	С/У	Секция 10, 1 этаж	Общественное	1.66
113	Помещение дежурного	Секция 10, 1 этаж	Общественное	5.30
114	Лифтовой холл	Секция 10, 1 этаж	Общественное	5.22
115	Межквартирный коридор	Секция 10, 1 этаж	Общественное	9.68
116	Электрощитовая	Секция 10, 1 этаж	Общественное	17.42
117	Тамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	3.88
118	Вестибюль	Секция 11, 1 этаж	Общественное	20.14
119	Колясочная	Секция 11, 1 этаж	Общественное	11.06
120	ПУИ	Секция 11, 1 этаж	Общественное	3.20
121	С/У	Секция 11, 1 этаж	Общественное	1.24
122	Помещение дежурного	Секция 11, 1 этаж	Общественное	4.70
123	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 1 этаж	Общественное	12.06
124	Лифтовой холл	Секция 11, 1 этаж	Общественное	5.45
125	Межквартирный коридор	Секция 11, 1 этаж	Общественное	9.96
126	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.78
127	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	5.22
128	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.68
129	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.78
130	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.22
131	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	9.68
132	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.78
133	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.22
134	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	9.68
135	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 2 этаж	Общественное	15.16
136	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.81
137	Межквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	32.90
138	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 2 этаж	Общественное	11.78
139	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	5.24
140	Межквартирный коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.71
141	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 2 этаж	Общественное	11.78
142	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	5.24
143	Межквартирный коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	9.71
144	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 2 этаж	Общественное	11.78
145	Лифтовой холл	Секция 7, 2 этаж	Общественное	5.24

146	Межквартирный коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	9.71
147	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 2 этаж	Общественное	15.16
148	Лифтовой холл	Секция 8, 2 этаж	Общественное	7.81
149	Межквартирный коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	32.90
150	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 2 этаж	Общественное	11.78
151	Лифтовой холл	Секция 9, 2 этаж	Общественное	5.24
152	Межквартирный коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	9.71
153	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 2 этаж	Общественное	11.78
154	Лифтовой холл	Секция 10, 2 этаж	Общественное	5.22
155	Межквартирный коридор	Секция 10, 2 этаж	Общественное	9.68
156	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 2 этаж	Общественное	12.06
157	Лифтовой холл	Секция 11, 2 этаж	Общественное	5.45
158	Межквартирный коридор	Секция 11, 2 этаж	Общественное	9.96
159	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.78
160	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.22
161	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.68
162	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.78
163	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.22
164	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	9.68
165	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 3 этаж	Общественное	11.78
166	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	5.22
167	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	9.68
168	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 3 этаж	Общественное	15.16
169	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.81
170	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	32.90
171	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 3 этаж	Общественное	11.78
172	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	5.24
173	Межквартирный коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.71
174	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 3 этаж	Общественное	11.78
175	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	5.24
176	Межквартирный коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	9.71
177	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 3 этаж	Общественное	11.78
178	Лифтовой холл	Секция 7, 3 этаж	Общественное	5.24
179	Межквартирный коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	9.71
180	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 3 этаж	Общественное	15.16
181	Лифтовой холл	Секция 8, 3 этаж	Общественное	7.81

182	Межквартирный коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	32.90
183	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 3 этаж	Общественное	11.78
184	Лифтовой холл	Секция 9, 3 этаж	Общественное	5.24
185	Межквартирный коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	9.71
186	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 3 этаж	Общественное	11.78
187	Лифтовой холл	Секция 10, 3 этаж	Общественное	5.22
188	Межквартирный коридор	Секция 10, 3 этаж	Общественное	9.68
189	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 3 этаж	Общественное	12.06
190	Лифтовой холл	Секция 11, 3 этаж	Общественное	5.45
191	Межквартирный коридор	Секция 11, 3 этаж	Общественное	9.96
192	Лестничная клетка Л1	Секция 1, 4 этаж	Общественное	11.78
193	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	5.22
194	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.68
195	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.78
196	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.22
197	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	9.68
198	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 4 этаж	Общественное	11.78
199	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	5.22
200	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	9.68
201	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 4 этаж	Общественное	15.16
202	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.81
203	Межквартирный коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	32.90
204	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 4 этаж	Общественное	11.78
205	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	5.24
206	Межквартирный коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.71
207	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 4 этаж	Общественное	11.78
208	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	5.24
209	Межквартирный коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	9.71
210	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 4 этаж	Общественное	11.78
211	Лифтовой холл	Секция 7, 4 этаж	Общественное	5.24
212	Межквартирный коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	9.71
213	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 4 этаж	Общественное	15.16
214	Лифтовой холл	Секция 8, 4 этаж	Общественное	7.81
215	Межквартирный коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	32.90
216	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 4 этаж	Общественное	11.78
217	Лифтовой холл	Секция 9, 4 этаж	Общественное	5.24

218	Межквартирный коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	9.71
219	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 4 этаж	Общественное	11.78
220	Лифтовой холл	Секция 10, 4 этаж	Общественное	5.22
221	Межквартирный коридор	Секция 10, 4 этаж	Общественное	9.68
222	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 4 этаж	Общественное	12.06
223	Лифтовой холл	Секция 11, 4 этаж	Общественное	5.45
224	Межквартирный коридор	Секция 11, 4 этаж	Общественное	9.96
225	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 5 этаж	Общественное	17.20
226	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 5 этаж	Общественное	11.78
227	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	5.22
228	Межквартирный коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	9.68
229	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 5 этаж	Общественное	15.16
230	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	7.81
231	Межквартирный коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	32.90
232	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 5 этаж	Общественное	11.78
233	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	Общественное	5.24
234	Межквартирный коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	9.71
235	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 5 этаж	Общественное	17.21
236	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 5 этаж	Общественное	15.16
237	Лифтовой холл	Секция 8, 5 этаж	Общественное	7.81
238	Межквартирный коридор	Секция 8, 5 этаж	Общественное	32.90
239	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 5 этаж	Общественное	11.78
240	Лифтовой холл	Секция 9, 5 этаж	Общественное	5.24
241	Межквартирный коридор	Секция 9, 5 этаж	Общественное	9.71
242	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 5 этаж	Общественное	5.45
243	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 6 этаж	Общественное	17.20
244	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 6 этаж	Общественное	11.78
245	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	5.22
246	Межквартирный коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	9.68
247	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 6 этаж	Общественное	15.16
248	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	7.81
249	Межквартирный коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	32.90
250	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 6 этаж	Общественное	11.78
251	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	Общественное	5.24
252	Межквартирный коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	9.71
253	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 6 этаж	Общественное	17.21
254	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 6 этаж	Общественное	15.16

255	Лифтовой холл	Секция 8, 6 этаж	Общественное	7.81
256	Межквартирный коридор	Секция 8, 6 этаж	Общественное	32.90
257	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 6 этаж	Общественное	11.78
258	Лифтовой холл	Секция 9, 6 этаж	Общественное	5.24
259	Межквартирный коридор	Секция 9, 6 этаж	Общественное	9.71
260	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 6 этаж	Общественное	5.45
261	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 7 этаж	Общественное	15.16
262	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	7.81
263	Межквартирный коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	32.90
264	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 7 этаж	Общественное	15.16
265	Лифтовой холл	Секция 8, 7 этаж	Общественное	7.81
266	Межквартирный коридор	Секция 8, 7 этаж	Общественное	32.90
267	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 7 этаж	Общественное	17.22
268	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 8 этаж	Общественное	15.16
269	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	7.81
270	Межквартирный коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	32.90
271	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 8 этаж	Общественное	15.16
272	Лифтовой холл	Секция 8, 8 этаж	Общественное	7.81
273	Межквартирный коридор	Секция 8, 8 этаж	Общественное	32.90
274	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 8 этаж	Общественное	17.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение отопления и искусственного освещения в помещениях дома.
2	Квартиры, тех. помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Бойлерная (подвал)	Система водонагревателей электрических накопительного типа.	Приготовление горячей воды
4	Квартиры, подвал.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
5	БКФН, квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков

6	Кровля, МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых сточных вод
7	Подвал	Производственная (условно-чистая) канализация	Сбор проливов
8	Подвал, коммерческие помещения	Система противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система отопления	Компенсация теплопотерь
10	Квартиры, МОП,	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение воздухообмена
11	Квартиры на последних этажах, МОП	Приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением	Обеспечение воздухообмена
12	Кровля, МОП	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Квартиры, помещения дежурного, подвал	Система проводного радиовещания.	Радиовещание, а также обеспечения передачи сигналов оповещения в условиях мирного и военного времени
15	Придомовая территория, входы, места общего пользования (МОП) первого этажа, подвал	Система видеонаблюдения	Наблюдение за обстановкой в охраняемых зонах, фиксация и хранение информации.
16	Входные группы, помещения квартир	Система домофонной (видеодомофонной) связи	Контроль доступа в помещения
17	Подвал. Помещения дежурного, помещения квартир	Система коллективного приема телевидения	Обеспечение приема телевидения
18	Подвал, лифтовой холл, тамбур, помещения дежурного, квартиры, кабина лифта.	Система диспетчеризации инженерных систем	Обеспечение автоматизированного учета энергоресурсов, сбор сигналов о состоянии оборудования.
19	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 822 729 507,23 руб.</b>



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>49:09:0000000:9343</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480003816</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>14 833 865 507,40 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------



## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная инженерная компания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2536275120</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202083210</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПСИБГАЗПРОМ-ГАЗИФИКАЦИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7202083210</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>49-1-1-3-031323-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4909104029</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройтехностандарт</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7743381430</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>49-09-7-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2026</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.07.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>125/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.03.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Магаданской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>49:09:0000000:9343</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>86 059,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>128</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>31</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во внутреннем дворе</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии более 20 метров до мест отдыха, детских и игровых и спортивных площадок и не далее 100 метров от входов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение в соответствии с действующими нормативами: деревья, кустарники в живой изгороди в группах лиственные в группах хвойные</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В доступных входах в здание (сооружение) сведены к минимуму разность отметок тротуара и тамбура. Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание с учетом требований СП 42.13330</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение территории дома, архитектурное освещение фасадов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой. Физкультурные площадки предусмотрены из тартанового покрытия</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>75 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010721</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Магаданская инфраструктурная концессия-2</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4900010714</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б.Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>212</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
8/1-1-3	Квартира	1	1	64.31	3	38.29	2.89
8/1-1-1	Квартира	1	1	35.26	1	16.52	2.89
8/1-1-1/2	Квартира	1	1	35.26	1	16.52	2.89
8/2-1-3	Квартира	1	2	63.76	3	38.46	2.89
8/3-1-2	Квартира	1	3	47.04	2	25.43	2.89
8/3-1-1	Квартира	1	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-1-1/2	Квартира	1	3	31.04	1	14.00	2.89
8/9-1-2	Квартира	1	9	56.38	2	30.42	2.89
8/10-1-3	Квартира	1	10	63.73	3	38.46	2.89
8/11-1-2	Квартира	1	11	72.29	2	35.54	2.89
8/11-1-2/2	Квартира	1	11	46.50	2	24.24	2.89
8/1-2-3	Квартира	2	1	64.31	3	38.29	2.89
8/1-3-3	Квартира	3	1	64.31	3	38.29	2.89
8/1-4-3	Квартира	4	1	64.31	3	38.29	2.89
8/1-2-1	Квартира	2	1	35.26	1	16.52	2.89
8/1-3-1	Квартира	3	1	35.26	1	16.52	2.89
8/1-4-1	Квартира	4	1	35.26	1	16.52	2.89
8/1-2-1/2	Квартира	2	1	35.26	1	16.52	2.89
8/1-3-1/2	Квартира	3	1	35.26	1	16.52	2.89
8/1-4-1/2	Квартира	4	1	35.26	1	16.52	2.89
8/1-2-2	Квартира	2	1	56.85	2	30.99	2.89
8/1-3-2	Квартира	3	1	56.85	2	30.99	2.89
8/1-4-2	Квартира	4	1	56.85	2	30.99	2.89

8/2-2-2	Квартира	2	2	48.14	2	25.40	2.89
8/2-3-2	Квартира	3	2	48.14	2	25.40	2.89
8/2-4-2	Квартира	4	2	48.14	2	25.40	2.89
8/2-2-1	Квартира	2	2	31.04	1	14.00	2.89
8/2-3-1	Квартира	3	2	31.04	1	14.00	2.89
8/2-4-1	Квартира	4	2	31.04	1	14.00	2.89
8/2-2-2/2	Квартира	2	2	46.92	2	24.10	2.89
8/2-3-2/2	Квартира	3	2	46.92	2	24.10	2.89
8/2-4-2/2	Квартира	4	2	46.92	2	24.10	2.89
8/2-2-3	Квартира	2	2	63.73	3	38.46	2.89
8/2-3-3	Квартира	3	2	63.73	3	38.46	2.89
8/2-4-3	Квартира	4	2	63.73	3	38.46	2.89
8/3-2-2	Квартира	2	3	47.04	2	25.43	2.89
8/3-3-2	Квартира	3	3	47.04	2	25.43	2.89
8/3-4-2	Квартира	4	3	47.04	2	25.43	2.89
8/3-2-1	Квартира	2	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-3-1	Квартира	3	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-4-1	Квартира	4	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-2-1/2	Квартира	2	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-3-1/2	Квартира	3	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-4-1/2	Квартира	4	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-2-2/2	Квартира	2	3	47.04	2	25.43	2.89
8/3-3-2/2	Квартира	3	3	47.04	2	25.43	2.89
8/3-4-2/2	Квартира	4	3	47.04	2	25.43	2.89
8/4-2-2	Квартира	2	4	56.85	2	30.99	2.89
8/4-3-2	Квартира	3	4	56.85	2	30.99	2.89
8/4-4-2	Квартира	4	4	56.85	2	30.99	2.89
8/4-2-1	Квартира	2	4	35.26	1	16.52	2.89
8/4-3-1	Квартира	3	4	35.26	1	16.52	2.89
8/4-4-1	Квартира	4	4	35.26	1	16.52	2.89
8/4-2-1/2	Квартира	2	4	35.26	1	16.52	2.89
8/4-3-1/2	Квартира	3	4	35.26	1	16.52	2.89
8/4-4-1/2	Квартира	4	4	35.26	1	16.52	2.89
8/4-2-3	Квартира	2	4	64.31	3	38.29	2.89
8/4-3-3	Квартира	3	4	64.31	3	38.29	2.89
8/4-4-3	Квартира	4	4	64.31	3	38.29	2.89
8/5-2-2	Квартира	2	5	47.04	2	25.43	2.89
8/5-3-2	Квартира	3	5	47.04	2	25.43	2.89
8/5-4-2	Квартира	4	5	47.04	2	25.43	2.89
8/5-2-1	Квартира	2	5	31.04	1	14.00	2.89
8/5-3-1	Квартира	3	5	31.04	1	14.00	2.89
8/5-4-1	Квартира	4	5	31.04	1	14.00	2.89
8/5-2-1/2	Квартира	2	5	31.04	1	14.00	2.89
8/5-3-1/2	Квартира	3	5	31.04	1	14.00	2.89
8/5-4-1/2	Квартира	4	5	31.04	1	14.00	2.89
8/5-2-2/2	Квартира	2	5	47.04	2	25.43	2.89

8/5-3-2/2	Квартира	3	5	47.04	2	25.43	2.89
8/5-4-2/2	Квартира	4	5	47.04	2	25.43	2.89
8/6-2-2	Квартира	2	6	47.04	2	25.43	2.89
8/6-3-2	Квартира	3	6	47.04	2	25.43	2.89
8/6-4-2	Квартира	4	6	47.04	2	25.43	2.89
8/6-2-1	Квартира	2	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-3-1	Квартира	3	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-4-1	Квартира	4	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-2-1/2	Квартира	2	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-3-1/2	Квартира	3	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-4-1/2	Квартира	4	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-2-2/2	Квартира	2	6	47.04	2	25.43	2.89
8/6-3-2/2	Квартира	3	6	47.04	2	25.43	2.89
8/6-4-2/2	Квартира	4	6	47.04	2	25.43	2.89
8/7-2-2	Квартира	2	7	47.04	2	25.43	2.89
8/7-3-2	Квартира	3	7	47.04	2	25.43	2.89
8/7-4-2	Квартира	4	7	47.04	2	25.43	2.89
8/7-2-1	Квартира	2	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-3-1	Квартира	3	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-4-1	Квартира	4	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-2-1/2	Квартира	2	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-3-1/2	Квартира	3	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-4-1/2	Квартира	4	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-2-2/2	Квартира	2	7	47.04	2	25.43	2.89
8/7-3-2/2	Квартира	3	7	47.04	2	25.43	2.89
8/7-4-2/2	Квартира	4	7	47.04	2	25.43	2.89
8/8-2-2	Квартира	2	8	56.85	2	30.99	2.89
8/8-3-2	Квартира	3	8	56.85	2	30.99	2.89
8/8-4-2	Квартира	4	8	56.85	2	30.99	2.89
8/8-2-1	Квартира	2	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-3-1	Квартира	3	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-4-1	Квартира	4	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-2-1/2	Квартира	2	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-3-1/2	Квартира	3	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-4-1/2	Квартира	4	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-2-3	Квартира	2	8	64.31	1	38.29	2.89
8/8-3-3	Квартира	3	8	64.31	1	38.29	2.89
8/8-4-3	Квартира	4	8	64.31	1	38.29	2.89
8/9-2-2	Квартира	2	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-3-2	Квартира	3	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-4-2	Квартира	4	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-2-1	Квартира	2	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-3-1	Квартира	3	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-4-1	Квартира	4	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-2-1/2	Квартира	2	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-3-1/2	Квартира	3	9	35.57	1	16.73	2.89

8/9-4-1/2	Квартира	4	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-2-2/2	Квартира	2	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-3-2/2	Квартира	3	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-4-2/2	Квартира	4	9	56.38	2	30.42	2.89
8/10-2-2	Квартира	2	10	48.14	2	25.40	2.89
8/10-3-2	Квартира	3	10	48.14	2	25.40	2.89
8/10-4-2	Квартира	4	10	48.14	2	25.40	2.89
8/10-2-1	Квартира	2	10	31.04	1	14.00	2.89
8/10-3-1	Квартира	3	10	31.04	1	14.00	2.89
8/10-4-1	Квартира	4	10	31.04	1	14.00	2.89
8/10-2-2/2	Квартира	2	10	46.92	2	24.10	2.89
8/10-3-2/2	Квартира	3	10	46.92	2	24.10	2.89
8/10-4-2/2	Квартира	4	10	46.92	2	24.10	2.89
8/10-2-3	Квартира	2	10	63.73	3	38.46	2.89
8/10-3-3	Квартира	3	10	63.73	3	38.46	2.89
8/10-4-3	Квартира	4	10	63.73	3	38.46	2.89
8/11-2-3	Квартира	2	11	71.38	3	43.97	2.89
8/11-3-3	Квартира	3	11	71.38	3	43.97	2.89
8/11-4-3	Квартира	4	11	71.38	3	43.97	2.89
8/11-2-2	Квартира	2	11	46.50	2	24.24	2.89
8/11-3-2	Квартира	3	11	46.50	2	24.24	2.89
8/11-4-2	Квартира	4	11	46.50	2	24.24	2.89
8/11-2-2/2	Квартира	2	11	56.53	2	31.21	2.89
8/11-3-2/2	Квартира	3	11	56.53	2	31.21	2.89
8/11-4-2/2	Квартира	4	11	56.53	2	31.21	2.89
8/2-5-2	Квартира	5	2	48.14	2	25.40	2.89
8/2-6-2	Квартира	6	2	48.14	2	25.40	2.89
8/2-5-1	Квартира	5	2	31.04	1	14.00	2.89
8/2-6-1	Квартира	6	2	31.04	1	14.00	2.89
8/2-5-2/2	Квартира	5	2	46.92	2	24.10	2.89
8/2-6-2/2	Квартира	6	2	46.92	2	24.10	2.89
8/2-5-3	Квартира	5	2	63.73	3	38.46	2.89
8/2-6-3	Квартира	6	2	63.73	3	38.46	2.89
8/3-5-2	Квартира	5	3	47.04	2	25.43	2.89
8/3-6-2	Квартира	6	3	47.04	2	25.43	2.89
8/3-5-1	Квартира	5	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-6-1	Квартира	6	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-5-1/2	Квартира	5	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-6-1/2	Квартира	6	3	31.04	1	14.00	2.89
8/3-5-2/2	Квартира	5	3	47.04	2	25.43	2.89
8/3-6-2/2	Квартира	6	3	47.04	2	25.43	2.89
8/4-5-2	Квартира	5	4	56.85	2	30.99	2.89
8/4-6-2	Квартира	6	4	56.85	2	30.99	2.89
8/4-5-1	Квартира	5	4	35.26	1	16.52	2.89
8/4-6-1	Квартира	6	4	35.26	1	16.52	2.89
8/4-5-1/2	Квартира	5	4	35.26	1	16.52	2.89

8/4-6-1/2	Квартира	6	4	35.26	1	16.52	2.89
8/4-5-3	Квартира	5	4	64.31	3	38.29	2.89
8/4-6-3	Квартира	6	4	64.31	3	38.29	2.89
8/6-5-2	Квартира	5	6	47.04	2	25.43	2.89
8/6-6-2	Квартира	6	6	47.04	2	25.43	2.89
8/6-5-1	Квартира	5	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-6-1	Квартира	6	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-5-1/2	Квартира	5	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-6-1/2	Квартира	6	6	31.04	1	14.00	2.89
8/6-5-2/2	Квартира	5	6	47.04	2	25.43	2.89
8/6-6-2/2	Квартира	6	6	47.04	2	25.43	2.89
8/7-5-2	Квартира	5	7	47.04	2	25.43	2.89
8/7-6-2	Квартира	6	7	47.04	2	25.43	2.89
8/7-5-1	Квартира	5	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-6-1	Квартира	6	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-5-1/2	Квартира	5	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-6-1/2	Квартира	6	7	31.04	1	14.00	2.89
8/7-5-2/2	Квартира	5	7	47.04	2	25.43	2.89
8/7-6-2/2	Квартира	6	7	47.04	2	25.43	2.89
8/8-5-2	Квартира	5	8	56.85	2	30.99	2.89
8/8-6-2	Квартира	6	8	56.85	2	30.99	2.89
8/8-5-1	Квартира	5	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-6-1	Квартира	6	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-5-1/2	Квартира	5	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-6-1/2	Квартира	6	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-5-3	Квартира	5	8	64.31	1	38.29	2.89
8/8-6-3	Квартира	6	8	64.31	1	38.29	2.89
8/9-5-2	Квартира	5	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-6-2	Квартира	6	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-5-1	Квартира	5	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-6-1	Квартира	6	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-5-1/2	Квартира	5	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-6-1/2	Квартира	6	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-5-2/2	Квартира	5	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-6-2/2	Квартира	6	9	56.38	2	30.42	2.89
8/8-7-2	Квартира	7	8	56.85	2	30.99	2.89
8/8-8-2	Квартира	8	8	56.85	2	30.99	2.89
8/8-7-1	Квартира	7	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-8-1	Квартира	8	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-7-1/2	Квартира	7	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-8-1/2	Квартира	8	8	35.26	1	16.52	2.89
8/8-7-3	Квартира	7	8	64.31	1	38.29	2.89
8/8-8-3	Квартира	8	8	64.31	1	38.29	2.89
8/9-7-2	Квартира	7	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-8-2	Квартира	8	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-7-1	Квартира	7	9	35.57	1	16.73	2.89

8/9-8-1	Квартира	8	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-7-1/2	Квартира	7	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-8-1/2	Квартира	8	9	35.57	1	16.73	2.89
8/9-7-2/2	Квартира	7	9	56.38	2	30.42	2.89
8/9-8-2/2	Квартира	8	9	56.32	2	30.42	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
8/2-1	Нежилое помещение	1	2	66.33	Встроенное нежилое помещение	66.33	3.94
8/4-1	Нежилое помещение	1	4	146.46	Встроенное нежилое помещение	146.46	3.94
8/5-1	Нежилое помещение	1	5	131.23	Встроенное нежилое помещение	131.23	3.94
8/6-1	Нежилое помещение	1	6	107.62	Встроенное нежилое помещение	107.62	3.94
8/7-1	Нежилое помещение	1	7	144.51	Встроенное нежилое помещение	144.51	3.94
8/8-1	Нежилое помещение	1	8	149.88	Встроенное нежилое помещение	149.88	3.94
8/9-1	Нежилое помещение	1	9	32.80	Встроенное нежилое помещение	32.80	3.94
8/10-1	Нежилое помещение	1	10	61.60	Встроенное нежилое помещение	61.60	3.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Секция 1, техническое подполье	Техническое	266.27
2	Подвал	Секция 2, техническое подполье	Техническое	219.60
3	Кабельная	Секция 2, техническое подполье	Техническое	17.63
4	Подвал	Секция 3, техническое подполье	Техническое	203.09
5	Техподполье	Секция 4, техническое подполье	Техническое	187.21
6	Бойлерная	Секция 4, техническое подполье	Техническое	28.89
7	Водомерный узел	Секция 4, техническое подполье	Техническое	29.14

8	Кабельная	Секция 4, техническое подполье	Техническое	17.58
9	Техподполье	Секция 5, техническое подполье	Техническое	203.09
10	Подвал	Секция 6, техническое подполье	Техническое	184.03
11	Кабельная	Секция 6, техническое подполье	Техническое	16.97
12	Подвал	Секция 7, техническое подполье	Техническое	203.28
13	Техподполье	Секция 8, техническое подполье	Техническое	28.89
14	Водомерный узел	Секция 8, техническое подполье	Техническое	38.43
15	Бойлерная	Секция 8, техническое подполье	Техническое	197.24
16	Техподполье	Секция 9, техническое подполье	Техническое	209.68
17	Кабельная	Секция 9, техническое подполье	Техническое	17.50
18	Подвал	Секция 10, техническое подполье	Техническое	218.66
19	Кабельная	Секция 10, техническое подполье	Техническое	17.63
20	Подвал	Секция 11, техническое подполье	Техническое	219.53
21	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.92
22	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.02
23	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	28.74
24	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.17
25	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.15
26	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.39
27	С/У	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.29
28	Помещение дежурного	Секция 1, 1 этаж	Техническое	8.12
29	Лестничная клетка Н2	Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.16
30	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.81
31	Межквартирный коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.64
32	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.95
33	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	22.77
34	Помещение дежурного	Секция 2, 1 этаж	Техническое	4.70
35	С/У	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.66
36	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.99
37	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.96
38	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.84
39	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.35
40	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.45
41	Межквартирный коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.96
42	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	17.54
43	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.92
44	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	20.44
45	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.23
46	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.73
47	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	3.09
48	С/У	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.66
49	Помещение дежурного	Секция 3, 1 этаж	Техническое	5.87
50	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 1 этаж	общественное	6.20
51	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	общественное	5.24
52	Межквартирный коридор	Секция 3, 1 этаж	общественное	9.71
53	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.17

54	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	36.76
55	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	4.15
56	С/У	Секция 4, 1 этаж	Техническое	1.29
57	Помещение дежурного	Секция 4, 1 этаж	Техническое	8.12
58	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.92
59	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.02
60	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.51
61	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 1 этаж	Общественное	15.16
62	Электрощитовая	Секция 4, 1 этаж	Техническое	17.50
63	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.95
64	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	26.01
65	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.20
66	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.12
67	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.94
68	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.99
69	С/У	Секция 5, 1 этаж	Техническое	1.61
70	Помещение дежурного	Секция 5, 1 этаж	Техническое	5.87
71	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.95
72	Вестибюль	Секция 6, 1 этаж	Общественное	26.01
73	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 1 этаж	Общественное	11.78
74	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	6.12
75	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.94
76	ПУИ	Секция 6, 1 этаж	Техническое	2.99
77	С/У	Секция 6, 1 этаж	Техническое	1.61
78	Помещение дежурного	Секция 6, 1 этаж	Техническое	5.87
79	Электрощитовая	Секция 6, 1 этаж	Техническое	16.89
80	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	3.95
81	Помещение дежурного	Секция 7, 1 этаж	Техническое	5.87
82	С/У	Секция 7, 1 этаж	Техническое	1.61
83	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Общественное	26.01
84	ПУИ	Секция 7, 1 этаж	Техническое	2.99
85	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.94
86	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.12
87	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.20
88	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	3.92
89	Вестибюль	Секция 8, 1 этаж	Общественное	35.96
90	Помещение дежурного	Секция 8, 1 этаж	Техническое	8.24
91	С/У	Секция 8, 1 этаж	Техническое	1.19
92	ПУИ	Секция 8, 1 этаж	Техническое	4.84
93	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	5.17
94	Колясочная	Секция 8, 1 этаж	Общественное	9.58
95	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	6.02
96	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 1 этаж	Общественное	15.16
97	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	3.98
98	Помещение дежурного	Секция 9, 1 этаж	Техническое	5.28
99	С/У	Секция 9, 1 этаж	Техническое	1.52



100	Вестибюль	Секция 9, 1 этаж	Общественное	35.67
101	ПУИ	Секция 9, 1 этаж	Техническое	3.09
102	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	6.58
103	Колясочная	Секция 9, 1 этаж	Общественное	8.59
104	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 1 этаж	Общественное	6.20
105	Лифтовой холл	Секция 9, 1 этаж	Общественное	5.22
106	Межквартирный коридор	Секция 9, 1 этаж	Общественное	9.68
107	Электрощитовая	Секция 9, 1 этаж	Техническое	17.42
108	Узел связи	Секция 9, 1 этаж	Техническое	16.03
109	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	Общественное	3.95
110	Вестибюль	Секция 10, 1 этаж	Общественное	12.94
111	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 1 этаж	Общественное	12.06
112	Колясочная	Секция 10, 1 этаж	Общественное	6.18
113	ПУИ	Секция 10, 1 этаж	Техническое	3.21
114	С/У	Секция 10, 1 этаж	Техническое	1.70
115	Помещение дежурного	Секция 10, 1 этаж	Техническое	4.70
116	Лифтовой холл	Секция 10, 1 этаж	Общественное	5.45
117	Межквартирный коридор	Секция 10, 1 этаж	Общественное	9.96
118	Электрощитовая	Секция 10, 1 этаж	Техническое	17.54
119	Дворницкая	Секция 10, 1 этаж	Техническое	15.87
120	Тамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	3.95
121	Колясочная	Секция 11, 1 этаж	Общественное	4.01
122	ПУИ	Секция 11, 1 этаж	Техническое	3.43
123	С/У	Секция 11, 1 этаж	Техническое	1.32
124	Помещение дежурного	Секция 11, 1 этаж	Техническое	6.66
125	Тамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	4.09
126	Вестибюль	Секция 11, 1 этаж	Общественное	28.18
127	Лестничная клетка Л1 12,24	Секция 11, 1 этаж	Общественное	12.24
128	Лифтовой холл 5,58	Секция 11, 1 этаж	Общественное	5.58
129	Межквартирный коридор	Секция 11, 1 этаж	Общественное	10.12
130	Лестничная клетка Н2	Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.16
131	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	7.81
132	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	32.90
133	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.06
134	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.45
135	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	9.96
136	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 2 этаж	Общественное	11.78
137	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	5.24
138	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	9.71
139	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 2 этаж	Общественное	15.16
140	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.81
141	Межквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	32.90
142	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 2 этаж	Общественное	11.78
143	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	Общественное	5.24
144	Межквартирный коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.71

145	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 2 этаж	Общественное	11.78
146	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	Общественное	5.24
147	Межквартирный коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	9.71
148	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 2 этаж	Общественное	11.78
149	Лифтовой холл	Секция 7, 2 этаж	Общественное	5.24
150	Межквартирный коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	9.71
151	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 2 этаж	Общественное	15.16
152	Лифтовой холл	Секция 8, 2 этаж	Общественное	7.81
153	Межквартирный коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	32.90
154	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 2 этаж	Общественное	11.78
155	Лифтовой холл	Секция 9, 2 этаж	Общественное	5.22
156	Межквартирный коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	9.68
157	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 2 этаж	Общественное	12.06
158	Лифтовой холл	Секция 10, 2 этаж	Общественное	5.45
159	Межквартирный коридор	Секция 10, 2 этаж	Общественное	9.96
160	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 2 этаж	Общественное	12.24
161	Лифтовой холл	Секция 11, 2 этаж	Общественное	5.58
162	Межквартирный коридор	Секция 11, 2 этаж	Общественное	10.12
163	Лестничная клетка Н2	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.16
164	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	7.81
165	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	32.90
166	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.06
167	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.45
168	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	9.96
169	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 3 этаж	Общественное	11.78
170	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	5.24
171	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	9.71
172	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 3 этаж	Общественное	15.16
173	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.81
174	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	32.90
175	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 3 этаж	Общественное	11.78
176	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	Общественное	5.24
177	Межквартирный коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	9.71
178	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 3 этаж	Общественное	11.78
179	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	Общественное	5.24
180	Межквартирный коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	9.71
181	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 3 этаж	Общественное	11.78
182	Лифтовой холл	Секция 7, 3 этаж	Общественное	5.24
183	Межквартирный коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	9.71
184	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 3 этаж	Общественное	15.16
185	Лифтовой холл	Секция 8, 3 этаж	Общественное	7.81
186	Межквартирный коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	32.90
187	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 3 этаж	Общественное	11.78
188	Лифтовой холл	Секция 9, 3 этаж	Общественное	5.22
189	Межквартирный коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	9.68
190	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 3 этаж	Общественное	12.06

191	Лифтовой холл	Секция 10, 3 этаж	Общественное	5.45
192	Межквартирный коридор	Секция 10, 3 этаж	Общественное	9.96
193	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 3 этаж	Общественное	12.24
194	Лифтовой холл	Секция 11, 3 этаж	Общественное	5.58
195	Межквартирный коридор	Секция 11, 3 этаж	Общественное	10.12
196	Лестничная клетка Н2	Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.16
197	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	7.81
198	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	32.90
199	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.06
200	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.45
201	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	9.96
202	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 4 этаж	Общественное	11.78
203	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	5.24
204	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	9.71
205	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 4 этаж	Общественное	15.16
206	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.81
207	Межквартирный коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	32.90
208	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 4 этаж	Общественное	11.78
209	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	Общественное	5.24
210	Межквартирный коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	9.71
211	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 4 этаж	Общественное	11.78
212	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	Общественное	5.24
213	Межквартирный коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	9.71
214	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 4 этаж	Общественное	11.78
215	Лифтовой холл	Секция 7, 4 этаж	Общественное	5.24
216	Межквартирный коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	9.71
217	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 4 этаж	Общественное	15.16
218	Лифтовой холл	Секция 8, 4 этаж	Общественное	7.81
219	Межквартирный коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	32.90
220	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 4 этаж	Общественное	11.78
221	Лифтовой холл	Секция 9, 4 этаж	Общественное	5.22
222	Межквартирный коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	9.68
223	Лестничная клетка Л1	Секция 10, 4 этаж	Общественное	12.06
224	Лифтовой холл	Секция 10, 4 этаж	Общественное	5.45
225	Межквартирный коридор	Секция 10, 4 этаж	Общественное	9.96
226	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 4 этаж	Общественное	12.24
227	Лифтовой холл	Секция 11, 4 этаж	Общественное	5.58
228	Межквартирный коридор	Секция 11, 4 этаж	Общественное	10.12
229	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 5 этаж	Общественное	12.06
230	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	5.45
231	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	9.96
232	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 5 этаж	Общественное	11.78
233	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	5.24
234	Межквартирный коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	9.71
235	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 5 этаж	Общественное	15.16
236	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	7.81

237	Межквартирный коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	32.90
238	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 5 этаж	Общественное	17.21
239	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 6 этаж	Общественное	12.06
240	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	5.45
241	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	9.96
242	Лестничная клетка Л1	Секция 3, 6 этаж	Общественное	11.78
243	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	5.24
244	Межквартирный коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	9.71
245	Лестничная клетка Л1	Секция 4, 6 этаж	Общественное	15.16
246	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	7.81
247	Межквартирный коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	32.90
248	Лестничная клетка Л1	Секция 5, 6 этаж	Общественное	17.21
249	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 5 этаж	Общественное	11.78
250	Лифтовой холл	Секция 6, 5 этаж	Общественное	5.24
251	Межквартирный коридор	Секция 6, 5 этаж	Общественное	9.71
252	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 5 этаж	Общественное	11.78
253	Лифтовой холл	Секция 7, 5 этаж	Общественное	5.24
254	Межквартирный коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	9.71
255	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 5 этаж	Общественное	15.16
256	Лифтовой холл	Секция 8, 5 этаж	Общественное	7.81
257	Межквартирный коридор	Секция 8, 5 этаж	Общественное	32.90
258	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 5 этаж	Общественное	11.78
259	Лифтовой холл	Секция 9, 5 этаж	Общественное	5.22
260	Межквартирный коридор	Секция 9, 5 этаж	Общественное	9.68
261	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 5 этаж	Общественное	18.02
262	Лестничная клетка Л1	Секция 6, 6 этаж	Общественное	11.78
263	Лифтовой холл	Секция 6, 6 этаж	Общественное	5.24
264	Межквартирный коридор	Секция 6, 6 этаж	Общественное	9.71
265	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 6 этаж	Общественное	11.78
266	Лифтовой холл	Секция 7, 6 этаж	Общественное	5.24
267	Межквартирный коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	9.71
268	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 6 этаж	Общественное	15.16
269	Лифтовой холл	Секция 8, 6 этаж	Общественное	7.81
270	Межквартирный коридор	Секция 8, 6 этаж	Общественное	32.90
271	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 6 этаж	Общественное	11.78
272	Лифтовой холл	Секция 9, 6 этаж	Общественное	5.22
273	Межквартирный коридор	Секция 9, 6 этаж	Общественное	9.68
274	Лестничная клетка Л1	Секция 11, 6 этаж	Общественное	18.02
275	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 7 этаж	Общественное	17.71
276	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 7 этаж	Общественное	17.21
277	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 7 этаж	Общественное	15.16
278	Лифтовой холл	Секция 8, 7 этаж	Общественное	7.81
279	Межквартирный коридор	Секция 8, 7 этаж	Общественное	32.90
280	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 7 этаж	Общественное	11.78
281	Лифтовой холл	Секция 9, 7 этаж	Общественное	5.22
282	Межквартирный коридор	Секция 9, 7 этаж	Общественное	9.68

283	Лестничная клетка Л1	Секция 2, 8 этаж	Общественное	17.71
284	Лестничная клетка Л1	Секция 7, 8 этаж	Общественное	17.21
285	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 8 этаж	Общественное	15.16
286	Лифтовой холл	Секция 8, 8 этаж	Общественное	7.81
287	Межквартирный коридор	Секция 8, 8 этаж	Общественное	32.90
288	Лестничная клетка Л1	Секция 9, 8 этаж	Общественное	11.78
289	Лифтовой холл	Секция 9, 8 этаж	Общественное	5.22
290	Межквартирный коридор	Секция 9, 8 этаж	Общественное	9.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение отопления и искусственного освещения в помещениях дома.
2	Квартиры, тех. помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Бойлерная (подвал)	Система водонагревателей электрических накопительного типа.	Приготовление горячей воды
4	Квартиры, подвал.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
5	БКФН, квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
6	Кровля, МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система внутренних водостоков	Отвод ливневых сточных вод
7	Подвал	Производственная (условно-чистая) канализация	Сбор проливов
8	Подвал, коммерческие помещения	Система противопожарного водопровода	Пожаротушение
9	МОП, тех. помещения, БКФН, квартиры, подвал	Система отопления	Компенсация теплотерь
10	Квартиры, МОП,	Приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением	Обеспечение воздухообмена
11	Квартиры на последних этажах, МОП	Приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением	Обеспечение воздухообмена
12	Кровля, МОП	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре

13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Квартиры, помещения дежурного, подвал	Система проводного радиовещания.	Радиовещание, а также обеспечения передачи сигналов оповещения в условиях мирного и военного времени
15	Придомовая территория, входы, места общего пользования (МОП) первого этажа, подвал	Система видеонаблюдения	Наблюдение за обстановкой в охраняемых зонах , фиксация и хранение информации.
16	Входные группы, помещения квартир	Система домофонной (видеодомофонной) связи	Контроль доступа в помещения
17	Подвал. Помещения дежурного, помещения квартир	Система коллективного приема телевидения	Обеспечение приема телевидения
18	Подвал, лифтовой холл, тамбур, помещения дежурного, квартиры, кабина лифта.	Система диспетчеризации инженерных систем	Обеспечение автоматизированного учета энергоресурсов, сбор сигналов о состоянии оборудования.
19	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.10.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 955 330 786,16 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>49:09:000000:9343</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>



19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480003816</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>14 833 865 507,40 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 416 932 753,70 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

842831636864743722304648245411534336623

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "НЕДВИЖИМОСТЬ  
МАГАДАНА", ПАНОВА ЕЛЕНА БОРИСОВНА, Г.  
МАГАДАН**

Действителен: с 16.02.2024 по 16.05.2025